

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 1-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost Klubu důchodců Hošťálkovice ve věci proplacení pokladního dokladu ve výši 1 114,- Kč za nájem sálu v DZ Hošťálkovice,

b e r e n a v ě d o m í,

že Klub důchodců požádal dne 25.10.2007 o proplacení pokladního dokladu ve výši 1 114,- Kč za nájem sálu v Domě zahrádkářů v Hošťálkovicích. Na par. 4359 pol. 5164 zbývá k čerpání 8 384,- Kč.

s o u h l a s í

s proplacením pokladního dokladu ve výši 1 114,- Kč Klubu důchodců Hošťálkovice zastoupený paní Erikou Šrámkovou.

a u k l á d á

- proplatit na pokladně ÚMOb doklad ve výši 1 114,- Kč Klubu důchodců zastoupený p.Erikou Šrámkovou

Zodpovídá: pí. Mocková

Termín: ihned

- provést rozbor čerpání v par. 4359 pol. 5164 do konce roku 2007 vč. návaznosti na dohodu ve věci pronájmu místnosti pro Klub důchodců v Domě zahrádkářů

Zodpovídá: pí. Najvářková

Termín: listopad 2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 2-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

nabídku přebytečného movitého majetku – motorová vozidla, která dosud sloužila Hasičskému záchrannému sboru MSK,

b e r e n a v ě d o m í,

nabídku přebytečného movitého majetku s konstatováním, že městský obvod nemá zájem o nabídku přebytečného movitého majetku spočívající v motorových vozidlech těchto značek:
AVIA A 31.1 N PHZ, Škoda Octavia SLX 1.8, Škoda Felicia Combi LX 1.6, Škoda Felicia LX 1.3.

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 3-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení č.7/2005 ze dne 28.4.2005 uzavřené mezi SMO Městským obvodem Hošťálkovice a obchodní firmou VAE THERM s.r.o., Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm.

b e r e n a v ě d o m í,
návrh změny v V. Nájemné v čl. 5.1. , které se sjednává ve výši 30 000,- Kč/ ročně za pronájem nebytových prostor a technologie

s o u h l a s í
s předloženým návrhem dodatku č.2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č.7/2005 ze dne 28.4.2005 a podpisem dodatku

a u k l á d á
starostou podepsaný dodatek č.2 zaslat obchodní firmě VAE THERM s.r.o., Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zodpovídá: pí.Mocková
Termín: 9.11.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 4-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

návrh dodatku č. 4 přílohy č. 3 kupní smlouvy č. KS 7/2005 ze dne 28.4.2005,

b e r e n a v ě d o m í,

návrh dodatku č.4 přílohy č.3 kupní smlouvy č. KS 7/2005 ze dne 28.4.2005 mezi SMO Městským obvodem Hošťálkovice a obchodní firmou VAE THERM s.r.o., Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm ve věci stanovení záloh pro rok 2008 s tím, že měsíční záloha za dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev tep.užitkové vody v členění hasičská zbrojnice, ÚMOB Hošťálkovice č.p.277, byt.dům č.p.147, KD č.p.120 činí celkem měsíčně 47 800,- Kč.

s o u h l a s í

s předloženým návrhem dodatku č.4 přílohy č.3 kupní smlouvy č. KS 7/2005 ze dne 28.4.2005 a podpisem dodatku

a u k l á d á

starostou podepsaný dodatek č.4 zaslat obchodní firmě VAE THERM s.r.o., Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zodpovídá: pí.Mocková

Termín: 9.11.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 5-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

stanovisko INVESTING SERVISU s.r.o. ,příprava a realizace staveb, Erbenova 3, 703 00 Ostrava-Vítkovice ve věci dokumentace pro územní řízení stavby Logistické centrum Real Walter v Ostravě – Hošťálkovicích,

b e r e n a v ě d o m í,

že požadavky stanovené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Hošťálkovice na doplnění dokumentace pro územní řízení jsou řešeny takto:

- a) Oddělení areálu od obytné zóny bude provedeno v rámci objektu SO 15-Sadové úpravy a zeleň výsadbou stromů a keřů, jak je popsáno v kapitole 1.4.15 technické zprávy dokumentace. Zvýraznění zeleně oddělující areál od ostatních pozemků sousedících s obytnou zónou bude doplněno i graficky.
- b) Dokumentace dopravního napojení areálu na dálnici resp. severní spoj se zpracovává v podrobnějším rozsahu a bude projednána s orgány vyjadřujícími se k povolení sjezdu na pozemek areálu. Předběžná jednání proběhla vesměs s kladným výsledkem.
- c) Matematický model záplavového území pro Q100 je zpracován a je přiložen .
- d) Rovněž hluková studie je zpracována a je přílohou.

k o n s t a t u j e

že z uvedených požadavků jsou splněny požadavky pod body a), c) a d) a požadavek b) se zpracovává v podrobnějším rozsahu a bude projednán s orgány vyjadřujícími se k sjezdu na pozemek areálu

a u k l á d á

předložit stanovisko INVESTING SERVISU s.r.o. ,příprava a realizace staveb, Erbenova 3, 703 00 Ostrava-Vítkovice, k plnění usnesení zastupitelstva na jednání zastupitelstva k doplňujícímu vyjádření

Zodpovídá: starosta

Termín: zasedání zastupitelstva

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 6-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

sdělení majetkového odboru MMO ve věci usnesení Zastupitelstva města Ostravy č. 567/11 ze dne 24.10.2007

b e r e n a v ě d o m í,

že Zastupitelstvo statutárního města Ostravy usnesením č. 567/11 ze dne 24.10.2007 rozhodlo, že má záměr prodat pozemky parc.č.292/11, 1941/1, 1945/8, 1945/14 vše v k.ú. Hošťálkovice, obec Ostrava. Vzhledem k tomu, že ZMO si nevyhradilo prodej pozemků, přísluší dle čl.6 odst.3 písm.b OZV č. 11/2000, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout o prodeji a uzavření kupních smluv orgánům našeho městského obvodu.

a u k l á d á

- pro zajištění prodeje je nutné zajistit znalecké posudky cen jednotlivých pozemků

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 30.11.2007

- po uplynutí termínu vyvěšení záměru prodeje na úředních deskách a vyhotovení znaleckých posudků zpracovat materiál pro jednání zastupitelstva o prodeji předmětných pozemků, který bude obsahovat veškeré došlé žádosti

Zodpovídá: p.Jurajda, pí.Mocková

Termín: 10.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 7-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

záznam z jednání uskutečněného na MMO ve věci vymezení místních komunikací, na nichž nebude zajišťována sjízdnost a schůdnost, ze dne 16.10.2007,

b e r e n a v ě d o m í,

zápis z tohoto jednání s tím, že je třeba věnovat i nadále pozornost aktualizaci pasportu místních komunikací, využít aplikace Pasport místních komunikací při zobrazení úseků místních komunikací, které neleží na pozemcích ve vlastnictví města. Je nutné postupně odstraňovat závady ve vedení pasportu místních komunikací a provádět důslednou kontrolu údajů.

a u k l á d á

- zajistit závěry z jednání spočívající především ve zveřejnění mapy městského obvodu s vyznačením neudržovaných komunikací

Zodpovídá: pí.Kuligová

Termín: listopad 2007

- předložit informativní zprávu ve věci problému, které se vyskytují v pasportu místních komunikací městského obvodu

Zodpovídá: pí.Kuligová

Termín: 28.2.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 8-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
závěry výběrového řízení ve věci zajištění zimní údržby místních komunikací 2007/2008

b e r e n a v ě d o m í
výsledky posouzení nabídek na zajištění sjízdnosti místních komunikací v zimním období 2007/2008 a skutečnost, že po výzvě a zveřejnění na webových stránkách předložily své nabídky firma HASPO STAVITELSTVÍ, Slezská Ostrava a Lukáš Sýkora, Ostrava-Hošťálkovice. Firma DVOŘÁK LESY, SADY komplexní údržbu odmítla a nabídla jen pomoc v kalamitních situacích. Rovněž bere na vědomí výsledky posouzení nabídek výběrovou komisí ve složení M. Tichá, J. Kratochvíl a H. Kuligová a doporučení komise, aby smlouva o dílo na zajišťování zimní údržby byla uzavřena s firmou HASPO STAVITELSTVÍ, s.r.o.,

s o u h l a s í
s uzavřením smlouvy o dílo s firmou HASPO STAVITELSTVÍ, s.r.o., Na Baranovci 1493/5, 710 00 Slezská Ostrava a v případě kalamitních situací byly využity služby fy Lukáš Sýkora a DVOŘÁK LESY,SADY,ZAHRADY, s.r.o. jednorázovou objednávkou.

u k l á d á
požádat vybranou firmu o vypracování smlouvy o dílo a ostatní firmy informovat ve smyslu rozhodnutí starosty.

Zodpovídá: pí.Kuligová
Termín: 15.11.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 9-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
převzetí a předání projektové dokumentace na dočasnou změnu dopravního značení na ul. Žleby a ul. Aleje

b e r e n a v ě d o m í,
že z důvodu přemístění autobusové zastávky Žleby po dobu realizace plánované opravy bylo nutno objednat projektovou dokumentaci na dočasné dopravní značení. Zpracování PD bylo zadáno firmě DHV CR spol. s r.o., Hollarova 3119/5, Ostrava.

Dne 1.11.2007 byla projektová dokumentace vyhotovená ve 2 tištěných paré firmou DHV CR spol. s r.o., Hollarova 3119/5, Ostrava doručena na ÚMOB Hošťálkovice s žádostí o potvrzení o převzetí díla.

s o u h l a s í
s převzetím a s využitím vyhotovené projektové dokumentace přechodného dopravního značení při opravě autobusové zastávky Žleby

u k l á d á

- 1x „Protokol o předání a převzetí díla“, potvrzený starostou, odeslat firmě DHV CR spol. s r.o., Hollarova 3119/5, Ostrava
- 1x „Protokol o předání a převzetí díla“, potvrzený starostou, uložit u PD na dočasné dopravní značení

Zodpovídá: Barabaschová

Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 10-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost pana Adolfa Stuchlíka, doručenou na ÚMOB dne 5.11.2007 a evidovanou pod č.j. 1497,

b e r e n a v ě d o m í,

že pan Adolf Stuchlík, Dubíček 105, je spolu s manželkou vlastníkem pozemku parc.č. 100 o výměře 843 m² v k.ú. Hošťálkovice. Uvnitř tohoto pozemku se nachází pozemek parc. č. 101 o výměře 18 m² – zastavěná plocha, který je ve vlastnictví SMO MOB Hošťálkovice. Na pozemku parc. č. 101 stojí stará neudržovaná budova bývalé trafostanice (nefunkční , nevystrojená), bez přístupu k ní. Ve své žádosti dále p.Stuchlík požaduje řešení majetkoprávních vztahů ve věci místní komunikace Dubíček (parc. č.2109), která z části zasahuje na jeho pozemek parc. č. 100 a taktéž na pozemek parc. č. 110 v majetku jeho syna ing. Libora Stuchlíka. Do vyřešení majetkoprávních vztahů požaduje p.Stuchlík, aby na místní komunikaci Dubíček byla umístěna dopravní značka zakazující vjezd do této ulice respektive na jeho pozemek a zmiňuje i stížnost manželů Lampártových, že silničním provozem po místní komunikaci Dubíček dochází i k praskání jejich RD č.p. 293 na ul. Dubíček. Žadatel navrhuje vzájemnou dohodu ve smyslu směny části pozemků komunikace zasahující na jeho pozemek za pozemek parc. č. 101 a požaduje současně zbourání neudržované stavby na pozemku parc. č. 101. Pozemek i stavba jsou dle evidence v KN i evidence majetku ÚMOB Hošťálkovice vedeny jako majetek MOB Hošťálkovice. Zastupitelstvo MOB Hošťálkovice na svém 33. zasedání dne 30.6.2006 schválilo záměr prodeje pozemku parc. č. 101 včetně stavby na něm stojící.

Dne 17.8..2006 zaslal ÚMOB Hošťálkovice na odbor majetkový MMO žádost o projednání záměru prodeje v orgánech města (stav/Ju/1183/2006). Dne 16.3.2007 zaslal odbor majetkový MMO sdělení, že zastupitelstvo města na svém zasedání dne 28.2.2007 usnesením č. 161/5 rozhodlo, že nemá záměr prodat budovu ani pozemek na parc. č. 101.

Dále vzal na vědomí názor stavebního úseku, že je nezbytné:

- V případě místní komunikace Dubíček zajistit její geodetické vytýčení v terénu oprávněnou osobou a zpracování geometrického plánu s návrhem nové parcelace (dělení, sloučení parcel) dle skutečného stavu a polohy stavby komunikace, což bude nezbytným právním podkladem pro majetkoprávní vypořádání a případná správní řízení (změny ve využití území, změny kultur apod.).
- Vyzvat MMO ÚHA o objasnění zamítavého stanoviska k prodeji pozemku a stavby na parc. č. 101, neboť pravděpodobně toto stanovisko bylo rozhodující pro neschválení záměru prodeje zastupitelstvem města. Ve stanovisku ÚHA shledávám rozpor se skutečností - v Hošťálkovicích neexistuje komunikace Prostorná, na pozemku parc. č. 101 není v platném územním plánu ani ve výčtu veřejných staveb v regulativech k ÚP vyznačena žádná stavba (stanovisko ÚHA je součástí sdělení od odboru majetkového). V návaznosti na vyjádření vysvětlující stanovisko ÚHA buď opětovně požádat o projednání v zastupitelstvu města nebo řešit jiným způsobem přes MMO.
- Sdělit žadateli schválený postup případně jej pozvat k předběžnému projednání respektive vyjasnění stanovisek.

s o u h l a s í

se zaměřením místní komunikace Dubíček (parc. č. 2109), jejím vytýčením v terénu a zpracování geometrického plánu,

u k l á d á

1. Oslovit 3 oprávněné subjekty k předložení cenových nabídek na zaměření a vyhotovení geometrického plánu.

Zodpovídá: pí.Barabaschová

Termín: 30.11.2007

2. Na základě cenových nabídek připravit podklady pro hodnotící (výběrovou) komisi

Zodpovídá: pí.Barabaschová, pí.Mocková

Termín: 15.12.2007

3. Vyzvat písemnou formou ÚHA MMO k vysvětlení zamítavého stanoviska k prodeji pozemku a stavby na parc. č. 101

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: 30.11.2007

4. Sdělit žadateli výsledek projednání jeho stížnosti

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: 30.11.2007

j m e n u j e

hodnotící komisi pro výběr nejvýhodnější nabídky na zaměření a vyhotovení geometrického plánu ve složení p. Miroslav Jurajda, ing. Jaroslav Klučka, p. Josef Čížek s tím, že vyhodnocení bude provedeno do 20.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 11-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost o pronájem pozemků parc. č. 1304/6 a 1304/16 v k.ú. Hošťálkovice

b e r e n a v ě d o m í,

že usnesením starosty č. 5 – 5/2007 ze dne 14.5.2007 byl schválen záměr pronájmu pozemků parc. č. 1304/6 – zahrada o výměře 209 m² a parc. č. 1304/16 zastavěná plocha o výměře 40 m². Na pronájem těchto pozemků je uzavřena nájemní smlouva s platností do 31.12.2007, proto byl schválen nový záměr pronájmu i po tomto datu, tedy od 1.1.2008. V souladu se zákonem o obcích byl nový záměr pronájmu od 1.1.2008 zveřejněn na úředních deskách MOb Hošťálkovice v období od 12.10.2007 do 29.10.2007 pod č. evidenčním 69/2007.

Žádost o pronájem podali jediní zájemci a to současní pronajímatelé a vlastníci stavby (rekreační chatky) na předmětném pozemku parc. č. 1304/16 – manželé Pavel a Renáta Sedlákoví, bytem Svazácká 2204/15, 700 30 Ostrava – Zábřeh.

S ohledem na skutečnost, že nebyl schválen záměr prodeje, ale pouze pronájmu, manželé Sedlákoví vlastní stavbu na pronajímaných pozemcích a jako jediní podali žádost o pronájem je žádoucí uzavření nájemní smlouvy na pronájem předmětných pozemků s manželými Sedlákovými v souladu s usnesením starosty č. 5 – 5 /2007 a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc č. 1304/6 zahrada o výměře 209 m² za cenu 6,- Kč/m²/rok a za pozemek parc.č. 1304/16 zastavěná plocha o výměře 40 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok s účinností od 1.1.2008

u k l á d á

připravit nájemní smlouvu s Renátou a Pavlem Sedlákovými, bytem Svazácká 2204/15, 700 30 Ostrava – Zábřeh a vyzvat je k podpisu smlouvy

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: 15.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 12-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal

návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č.2064/6 v k.ú. Hošťálkovice, který je ve vlastnictví MSK a na němž je umístěna autobusová zastávka Žleby v majetku městského obvodu

bere na vědomí,

že v září 2007 bylo provedeno geodetické zaměření autobusové zastávky Žleby. Ta je umístěná na silničním pozemku parc. č.2064/1 k.ú. Hošťálkovice, který je ve vlastnictví MSK – Správa silnic MSK. Zaměřením zastávky vznikl pozemek parc.č. 2064/6 o výměře 35 m². Zaměření bylo provedeno na základě předběžné dohody se Správou silnic MSK s tím, že po zaměření městský obvod požádá o bezúplatný převod nově vzniklé parcely, na které je umístěna zastávka, do svého majetku. Podle sdělení SS MSK převádí postupně MSK všechny pozemky, které leží pod příslušenstvím místních komunikací v majetku městských obvodů na příslušné městské obvody.

Dle Statutu města Ostravy (čl. 6 odst. 3 písm. c) o nabytí nemovitého majetku přísluší rozhodovat zastupitelstvu městského obvodu po předchozím souhlasu rady města.

Je navrhováno požádat na základě geometrického plánu č.734-86/2007 (souhlas katastrálního úřadu dne 24.9.2007 číslo 1839/07) Moravskoslezský kraj o bezúplatný převod pozemku a po získání souhlasu předložit tento materiál radě města.

souhlasí

s podáním žádosti na SS MSK o bezúplatný převod pozemku parc.č.2064/6 o výměře 35 m² v k.ú. Hošťálkovice

ukládá

➤ předložit záměr bezúplatného převodu pozemku k projednání na zastupitelstvu městského obvodu
Zodpovídá: starosta
Termín: listopad 2007

➤ po odsouhlasení záměru ZMOB vyhotovit žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č.2064/6 v k.ú. Hošťálkovice a zaslat ji Moravskoslezskému kraji

Zodpovídá:pí.Kuligová, Barabaschová
Termín: 15.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 13-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
návrh na provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek městského obvodu Hošťálkovice za rok 2007,

b e r e n a v ě d o m í,
že městský obvod je povinen zajistit inventarizaci majetku, závazků a pohledávek v souladu s ustanovením § 29 § 30 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví

s o u h l a s í
s provedením inventarizaci majetku, závazků a pohledávek městského obvodu Hošťálkovice za rok 2007

a z ř i z u j e
inventarizační komisi (ÚIK) ve složení:

předseda: Marta Tichá
členové: Antonie Holušová
 Helena Kuligová
 Marie Najvářková
 Jiří Kratochvíl

s c h v a l u j e

- příkaz č.11/2007 k provedení inventarizace za rok 2007,
- harmonogram prací s tím, že předsedové jednotlivých dílčích inventar. komisí (DIK) předají zápisy v termínu do 14.1.2008, peněžní prostředky v hotovosti a ceniny do 31.12.2007,

a u k l á d á
jmenovat DIK

Zodpovídá: tajemnice
Termín: 26.11.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 14-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
žádosti o užívání parkovacích stání

b e r e n a v ě d o m í,
že k 31.12.2007 končí pí. Libuši Wronové, Výhledy 328, Ostrava-Hošťálkovice a p.Petru Gatnarovi, Výhledy 328, Ostrava-Hošťálkovice, povolení k užívání parkovacích stání na ul. Výhledy před panelovým domem č.328. Oba zájemci žádostmi ze dne 6.11.2007 (pí.Wronová) a 8.11.2007 (p.Gatnar) požádali o povolení parkování i v příštím roce tj. v roce 2008.
V roce 2007 oba žadatelé pořídili na vlastní náklady doplňkové značení E12 s SPZ automobilů.

s o u h l a s í

1. s užíváním parkovacího stání v souladu s vyhláškou 2/2007 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a vyměření poplatku za plochu 10,13 m² (2,25x4,50m) pro každého z nich za cenu 1 Kč/m²/den.
2. s užíváním park.stání na ul. Výhledy před panelovým domem č.p.328 na období od 1.1.2008 do 31.12.2008
3. s vyměření poplatku za jedno parkoviště označené doplňkovou značkou s SPZ automobilu ve výši 3 697,50 Kč
4. s úhradou ve dvou splátkách k 30.6.2008 – 1897,50 Kč a k 31.12.2008 – 1800,- Kč, a to v pokladně ÚMOB

a u k l á d á
sdělit písemně stanovisko žadatelům

Zodpovídá: pí. Kuligová
Termín: 30.11.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 15-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
návrh Plánu oprav nemovitého majetku a Plánu investic pro rok 2008, předložený provozním úsekem ÚMOB,

b e r e n a v ě d o m í,
že návrh vychází z ustanovení čl.8 vyhlášky č.11/2000 Statutu města Ostravy a povinnosti městského obvodu pečovat a udržovat svěřený majetek i majetek, který je ve vlastnictví města a MOB nebyl svěřen, i ze skutečnosti, že městský obvod je povinen tuto údržbu a péči zajišťovat ze svého rozpočtu. Předložený návrh Oprav nemovitého majetku a Plán investic pro rok 2008 úzce souvisí s přípravou návrhu rozpočtu na rok 2008 a jeho finančními možnostmi.

s o u h l a s í
s obsahem návrhu Plánu oprav a investic pro rok 2008

a u k l á d á
předložit návrh plánu v tomto znění k projednání v zastupitelstvu MOB

Zodpovídá: starosta
Termín: listopad 2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 16-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
návrhy úpravy rozpočtu

b e r e n a v ě d o m í,
že při plánování opravy autobusové zastávky Žleby se nepočítalo s pronájmem pozemku Správě silnic MSK, ani s pronájmem přechodného dopravního značení. Předpokládaná výše těchto nákladů je ve výši 5 tis. Kč a potřebné provést úpravu rozpočtu a to použitím rezervy.

Další úprava se týká opravy odvodňovacích žlabů na ul. Smrková a Za Hřbitovem, která si vyžádala vícepráce a to v částce 15 tis. Kč. Dále je nutné ponechat rezervu fin. prostředků pro případné odstranění závad zjištěných při monitoringu dešťové kanalizace. Rozpočet údržby musí být dokryt a to použitím fin. prostředků z rezervy.

Rada města na své schůzi dne 6.11.2007 schválila rozpočtové opatření, kterým snižuje neinv.úcel.dotace na soc. dávky. Pro náš městský obvod činí snížení 1 000 tis. Kč. Zároveň je navržen přesun fin. prostředků z par.4171, který nebude vyčerpán, na par.4182 u kterého je zřejmé, že bude potřeba jej navýšit o 10 tis. Kč.

V paragrafu Pohřebnictví byly navrženy přesuny mezi položkami, které nebudou vyčerpané a položkami, které potřebují dokrytí. Je navrženo snížení položky opravy a údržba o 9 tis. Kč a zvýšení položky všeob.materiál o 6 tis. Kč a položka pohonných hmot o 3 tis. Kč.

s o u h l a s í

s úpravou rozpočtu č.49

snížení výdajů

par. 6171 pol.5901 Činnost místní správy-rezerva o 5 tis. Kč

zvýšení výdajů

par. 2212 pol.5164 Silnice-nájemné o 5 tis. Kč

s úpravou rozpočtu č.50

snížení výdajů

par.6171 pol.5901 Činnost místní správy-rezerva o 40 tis. Kč

zvýšení výdajů

par.2321 pol.5171 Odvádění a čištění odp.vod-opravy o 40 tis. Kč

s úpravou rozpočtu č.51

snížení příjmů

pol.4116 ÚZ 13306 Dávky soc.péče a dávky v HN o 1 000 tis. Kč

snížení výdajů

par.4171 pol.5410 ÚZ 13306 Dávky soc.péče-přís.na živobytí o 1 010 tis. Kč

zvýšení výdajů

par.4182 pol.5410 ÚZ 13306 Dávky soc.péče-přís.na zvl.pom. o 10 tis. Kč

s úpravou rozpočtu č.52

snížení výdajů

par.3632 pol.5171 ÚZ 096 Pohřebnictví-opravy o 9 tis. Kč

zvýšení výdajů

par.3632 pol.5139 ÚZ 096 Pohřebnictví-všeob.materiál o 6 tis. Kč

par.3632 pol.5156 ÚZ 096 Pohřebnictví-pohonné hmoty o 3 tis. Kč

a u k l á d á

předložit navržené úpravy ke schválení na zasedání zastupitelstva

Zodpovídá: starosta

Termín: listopad 2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 17-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

návrh postupu napravování majetkových vztahů s vlastníky pozemků, na nichž leží stavby MOB

b e r e n a v ě d o m í,

že usnesením č. 9-8/2007 starosta souhlasil, aby byl připraven postup narovnávání majetkových vztahů s vlastníky, na jejichž pozemcích jsou umístěny stavby v majetku městského obvodu.

Rozhodl:

1. Zpracovat přehled ploch cizích pozemků podle lokalit a ulic a připravit podklady pro jednání zastupitelstva obvodu.
2. Připravit varianty výkupů pozemků nebo uzavírání věcných břemen.
3. Vyčíslit finanční náklady na výkupy, věcná břemena a geometrická zaměření.

Provozní úsek předkládá k posouzení a schválení návrh postupu napravování majetkových vztahů s bližším komentářem, který je přílohou tohoto materiálu. Navrhuje, aby se zastupitelstvo zabývalo nejdříve:

1. ulicemi Kozlůvka a Mezi Ploty, a to z důvodu, že nevyjasněné majetkové vztahy brání zahájení oprav nebo rekonstrukcí vozovek na těchto komunikacích,
2. jako druhou lokalitu doporučuje řešit střední část obvodu – okolí nákupního střediska, parku na Rynkách a chodníků kolem kostela,
3. jako další navrhuje pro rok 2008 řešit lokalitu točny BUS na ul. Petřkovicé a chodník před hřbitovem.

Finanční náročnost:

1. U ulic Kozlůvka i Mezi Ploty se dá předpokládat, že by většina občanů mohla souhlasit s bezúplatným převodem pozemků na obec. V záporném případě doporučujeme uzavřít věcná břemena. Náklady by zahrnovaly právní služby a případné platby za uzavření bezúplatného věcného břemene (16 smluv) a geometrické zaměření cca 60 tis. Kč (*do návrhu rozpočtu 2008 zahrnuto*)
2. U lokality park, NS a okolí kostela – na základě předběžných jednání je možné předpokládat, že vlastníci budou požadovat výkup pozemků a minimálně 100 Kč/m², což by předpokládalo 90 tis. Kč. Geometrické zaměření a právní služby - předpoklad 40 tis. Kč (*služby do návrhu rozpočtu 2008 zahrnuty*)
3. U lokality točna-hřbitov je třeba předpokládat rovněž výkup pozemků – při částce 100 Kč/m² by mohly výdaje činit částku 90 tis. Kč, plus právní služby 10 tis. Kč (*služby zahrnuty do návrhu rozpočtu 2008*)

Pozn.: výkupy ve vztahu k rozpočtu jsou kapitálové výdaje a na ty v návrhu rozpočtu prostředky zatím podle sdělení účetní nejsou. Rozpočtovány máme pouze právní služby a zaměření, ale pravděpodobně ne v plné výši.

Rekapitulace: právní služby, geometr. zaměření, věcná břemena	110 tis. Kč
kapitálové výdaje (výkup pozemků)	180 tis. Kč

s o u h l a s í

S návrhem postupu napravování majetkových vztahů s majiteli pozemků, na nichž má městský obvod umístěny vlastní stavby (vozovky a chodníky), s návrhem napravování majetkových vztahů pro rok 2008 a vyčíslením finanční náročnosti

a u k l á d á

- informovat o navrženém postupu zastupitelstvo městského obvodu

Zodpovídá: starosta

Termín: listopad 2007

- postupně dopracovávat další lokality a napravovat majetkoprávní vztahy s tím, že zprávy budou podávány pololetně

Zodpovídá: pí.Kuligová,pí.Barabaschová

Termín: červen, prosinec

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 18-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
plnění usnesení č.7-11/2007 – Zveřejnění mapy neudržovaných komunikací.

b e r e n a v ě d o m í,
informaci o připravované novele Nařízení města o zajištění sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a skutečnost, že v souladu se stávajícím zněním Nařízení se musí udržovat sjízdnost a schůdnost MK III. a IV. třídy v plném rozsahu.

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 19-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

uzavření nájemní smlouvy s panem Pavlem Prekopem, bytem Prudká 375, Ostrava – Hošťálkovice, na pronájem pozemku parc.č.299/1 k.ú. Hošťálkovice na dobu určitou 1 roku,

b e r e n a v ě d o m í,

že na základě usnesení starosty č. 24-10/2007 byl v době od 31.10.2007 do 16.11.2007 uveřejněn na úředních deskách a webových stránkách záměr pronájmu pozemku parc.č.299/1 – zahrada, o celkové výměře 824 m², na dobu určitou 1 rok.

Po uveřejnění záměru lze uzavřít nájemní smlouvu od 1.1.2008 na dobu určitou. Jediným zájemcem o pronájem je p. Pavel Prekop, bytem Prudká 375, Ostrava – Hošťálkovice. Žádný jiný zájemce o pronájem předmětného pozemku se do dnešního dne nepřihlásil.

s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy s panem Pavlem Prekopem, bytem Prudká 375, Ostrava – Hošťálkovice, na pronájem pozemku parc.č.299/1 – zahrada, o celkové výměře 824 m² na dobu určitou 1 roku s tím, že nájemné je stanoveno na 6 Kč/m²/rok,

s c h v a l u j e

předložený návrh nájemní smlouvy bez připomínek

u k l á d á

vyzvat pana Pavla Prekopa k podpisu smlouvy, a poté ji dát k podpisu starostovi

Zodpovídá: pí.Barabaschová

Termín:10.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 20-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

čerpání rozpočtu obvodu k 31.10.2007 s tím, že:

- příjmová stránka rozpočtu je plněna na 222,4% ke schválenému rozpočtu a 164,9% upraveného rozpočtu vč.převodů
- výdajová stránka rozpočtu je plněna na 215,5% ke schválenému rozpočtu a 144,9% upraveného rozpočtu vč.převodů

b e r e n a v ě d o m í

čerpání rozpočtu k 31.10.2007 s tím, že rozdíl mezi příjmy a výdaji činí 1 323 775,- Kč ve prospěch příjmů, že na základním běžném účtu je 955 413,- Kč, na výdajovém účtu je 900 476,- Kč, na příjmovém účtu 566 093,- Kč a běžné účty peněž.fondů činí 806 700,- Kč.

V Ostravě – Hošťálkovicích 22.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 21-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
zajištění zimní údržby místních komunikací,

b e r e n a v ě d o m í

že výběrovým řízením dne 26.10.2007 a usnesením starosty č.8-11/2007 ze dne 1.11.2007 byla pro zajištění zimní údržby místních komunikací v zimním období 2007/2008 vybrána firma HASPO STAVITELSTVÍ, Slezská Ostrava. Po písemné výzvě firmy o předložení smlouvy o dílo nám tato sdělila, že je již kapacitně zaplněna a proto s námi smlouvu odmítla uzavřít.

Z důvodu urychleného zajištění zimní údržby na komunikacích jsme učinili dotaz na firmu DVOŘÁK, LESY, SADY, ZAHRADY, která původně nabídla ve výběrovém řízení pouze pomoc v kalamitných situacích. Po jednání dne 20.11.2007 firma přistoupila na zajišťování komplexní údržby a předložila návrh smlouvy o dílo.

Dále vzal na vědomí návrh smlouvy o dílo s firmou DVOŘÁK, LESY, SADY, ZAHRADY s.r.o., Jahodová 782, Ostrava -Petřkovice na provádění zimní údržby místních komunikací, udržování komunikací ve sjízdném stavu v souladu s ustanoveními silničního zákona

s o u h l a s í

s uzavřením této smlouvy a s podmínkami uvedenými ve smlouvě

u k l á d á

po doplnění doložky platnosti právního úkonu předložit smlouvu k podpisu starostovi a po podpisu odeslat jedno vyhotovení zhotoviteli

Zodpovídá: pí.Kuligová

Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 23.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 22-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal

návrh smlouvy na implementaci elektronických podacích deníků na ÚMOB Hošťálkovice,

bere na vědomí,

že na základě jednání s vedoucím odboru MIS MMO ve věci zpracování elektronických podacích deníků, který magistrát provozuje, bylo dohodnuto, že MOB Hošťálkovice převezme tento program s tím, že ÚMOB Hošťálkovice musí na své náklady zajistit nastavení a přípravu aplikace, školení administrátorů a uživatelů, podpora náběhu provozu, doplnění otevření historických dat a úpravu dokumentace pro podmínky našeho městského obvodu,

schvaluje

návrh smlouvy s úpravou s tím, že smlouva na implementaci elektronického podacího deníku městského obvodu mezi SMO MOB Hošťálkovice a firmou Aplis.cz,a.s., Bezručova 1001, 252 63 Roztoky u Prahy za cenu max. přípustnou 30 000,- Kč vč. DPH

ukládá

1. doplnit smlouvu o doložku platnosti právního úkonu a číslo účtu poskytovatele (úprava)
Zodpovídá: tajemnice
Termín: 10.12.2007
2. do rozpočtu roku 2008 zapracovat částku 30 000,- Kč na kapitolu vnitřní správa
Zodpovídá: tajemnice, pí.Holušová
Termín: 15.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 29.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 23-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
dopis ředitele Městské policie ve věci realizace projektu „Senior linka 156“

b e r e n a v ě d o m í,
že Městská policie Ostrava zpracovala a předběžně projednala technické a organizační možnosti realizace projektu „Senior linka 156“

a u k l á d á

1. zpracovat a zmapovat cílovou skupinu – seniory, kteří by měli o tento projekt zájem (klienti-zájemci o připojení na senior linku)
2. zpracovaný seznam zájemců připravit k podpisu starostovi

Zodpovídá: pí. Najvářková
Termín: 15.12.2007

V Ostravě – Hošťálkovicích 29.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 24-11/2007

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
návrh úpravy rozpočtu

berena vědomí,
že Nadace Landek požádala o dotaci na údržbu památek ve výši 3 tis. Kč.

Zastupitelstvo města Ostravy na svém zasedání dne 13.11.2007 rozhodlo o poskytnutí návratné fin. výpomoci z Fondu životního prostředí města Ostravy ve výši 1 280 tis. Kč, s návratností do 30.9.2008, na dofinancování rekultivace bývalé skládky. Z důvodu plné úhrady pozastávky, která činí 1 289 tis. Kč, je nutno rozpočet dokrýt z vlastních zdrojů a to ve výši 9 tis. Kč. Budou zapojeny prostředky z rezervy.

souhlasí

s úpravou rozpočtu č. 53

snížení výdajů

- par. 6171 pol. 5901 Činnost místní správy-rezerva o 3 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par. 3329 pol. 5229 Ost.zál.ochrany památek-dotace o 3 tis. Kč

s úpravou rozpočtu č. 54

zvýšení příjmů

- pol. 8113 ÚZ 1030 Krátkodobé přijaté půjč.prostř. o 1 280 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par. 3729 pol. 5169 ÚZ 1030 Rekultivace skládky-pozastávka o 1 280 tis. Kč

snížení výdajů

- par. 6171 pol. 5901 Činnost místní správy-rezerva o 9 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par. 3729 pol. 5169 Rekultivace skládky-pozastávka o 9 tis. Kč

aukládá

předložit uvedené úpravy ke schválení na zasedání zastupitelstva

Zodpovídá: starosta

Termín: zasedání zastupitelstva

V Ostravě – Hošťálkovicích 29.11.2007

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu