

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 1-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
žádost SMO MMO odboru majetkového doručenu na ÚMOB dne 23.6.2008 a evidovanou pod č.j. STAV01477/08, k záměru pronájmu pozemku,

b e r e n a v ě d o m í
tu skutečnost, že Magistrát města Ostravy odbor majetkový požádal dne 23.6.2008 pod č.j. 1477 zdejší obvod o „stanovisko rady obvodu“ k záměru pronájmu pozemků parc. č. 2154/2 – ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2170 – ostatní neplodná půda v k.ú. Hošťálkovice. Takto jsou pozemky zapsány v evidenci K.Ú, ve skutečnosti se jedná o vodní plochu (lagunu) a zeleň – viz letecký snímek. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a nejsou svěřeny do správy MOB.

s o u h l a s í
s pronájmem pozemků parc. č. 2154/2 a 2170 v k.ú. Hošťálkovice bez připomínek,

u k l á d á
zaslat žadateli usnesení starosty.

Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 15.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 2-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

návrh na uzavření smlouvy o dílo na realizaci „Zaměření skutečného stavu dešťové kanalizace v Ostravě – Hošťálkovicích – II. etapa, 1.úsek, ul. Lipka“

b e r e n a v ě d o m í

že v únoru 2008 proběhlo výběrové řízení na zakázku malého rozsahu „Zaměření skutečného stavu dešťové kanalizace II. etapa (1.úsek ul. Lipka, 2.úsek točna-Dubíček-ul. Lipka)“. Tato zakázka byla přidělena firmě OVAK a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava.

V dubnu 2008 bylo realizováno zaměření 2. úseku (točna-Dubíček-ul. Lipka). Na tento úsek byla uzavřena Smlouva o dílo č.16080041/61 s tím, že na 1. úsek bude smlouva uzavřena až po zajištění financí.

Dle nabídky firmy OVAK a.s. je cena za 1. úsek II. etapy 121 301,- Kč vč. DPH.

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou OVAK a.s, Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava za cenu nejvýše přípustnou 121 301,- Kč vč. DPH (dle nabídky)

u k l á d á

- vyzvat firmu OVAK a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, k předložení smlouvy o dílo
Zodpovídá: pí.Barabaschová
Termín: 4.7.2008
- po podpisu smlouvy starostou odeslat smlouvu firmě OVAK a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava

Zodpovídá: pí. Barabaschová, pí.Kuligová
Termín: 31.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 3-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

záměr pronájmu pozemku parc.č. 2125/5, zahrada o výměře 43 m², v k.ú. Hošťálkovice,

b e r e n a v ě d o m í,

že při jednání dne 30.6.2008 byl upozorněn pan Martin Svoboda, bytem Včelínek 218, Hošťálkovice, že užívá pozemek parc.č. 2125/5, zahrada o výměře 43 m², v k.ú. Hošťálkovice, bez nájemní smlouvy. Předmětný pozemek je ve vlastnictví SMO – MOb Hošťálkovice a proto je nutno uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku.

Pan Svoboda přislíbil, že podá žádost o pronájem předmětného pozemku.

Provozní úsek doporučuje pronájem z důvodu, že tento pozemek funkčně souvisí s jeho pozemky.

Pozemek parc.č. 2125/5 v k.ú. Hošťálkovice lze pronajmout, je však nutno zveřejnit záměr pronájmu pozemku na úřední desce a webových stránkách po dobu 15 dnů.

s o u h l a s í

se záměrem pronájmu pozemku parc.č. 2125/5, zahrada o výměře 43 m², v k.ú. Hošťálkovice na dobu neurčitou,

u k l á d á

1. Připravit záměr pronájmu pozemku parc.č. 2125/5, zahrada o výměře 43 m², v k.ú. Hošťálkovice.

Zodpovídá: pí. Barabaschová

Termín: 4.7.2008

2. Zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc.č. 2125/5, zahrada o výměře 43 m², v k.ú. Hošťálkovice na úřední desce a webových stránkách.

Zodpovídá: pí. Mocková, pí. Barabaschová

Termín: 10.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 4-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, předloženou spol. Dalkia Česká republika, Divize Ostrava, 28. Října 3123/152, 709 74 Ostrava, na pozemku parc. č. 2141 v k.ú. Hošťálkovice,

b e r e n a v ě d o m í,
že Dalkia Česká republika, Divize Ostrava předložila dne 25.6.2008 návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2141 v k.ú. Hošťálkovice, za účelem realizace a provozování horkovodní přípojky tepla pro objekt Real Walter, Hošťálkovice. Jedná se o splnění podmínky MOb Hošťálkovice při souhlasu se stavbou, který byl dán usnesením starosty č. 26-5/2008 dne 30.5.2008.

Věcné břemeno bude úplatné ve výši 300,- Kč za běžný i započatý metr dle zaměření, nejméně však 1 000,- Kč.

s o u h l a s í
s předloženým návrhem smlouvy beze změn a rozhodl o uzavření a podpisu smlouvy.

u k l á d á
zaslat žadateli dvě vyhotovení podepsané smlouvy.

Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 15.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 5-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
přípravu kapitálového rozpočtu pro rok 2009 a rozpočtového kapitálového výhledu na léta 2010 – 2012,

berena vědomí,
že MMO odbor investiční zaslal městskému obvodu materiály související s přípravou kapitálového rozpočtu pro rok 2009 a rozpočtového kapitálového výhledu na léta 2010 – 2012 – aktualizace požadavků,

ukládá

1. Předložit odeslaný rozpočtový výhled na léta 2009-2011,
Zodpovídá: pí. Barabaschová
Termín: 4.7.2008
2. Požadavky předloženého seznamu doplnit
 - a) o stručný popis stavby včetně zdůvodnění realizace
 - b) o popis současného stavu dané investiční akce (tj. úroveň projektové připravenosti, stavebního povolení, příp. rozsah rozestavěnosti, nasmlouvanost akce)
 - c) o předpokládané financování akce (podíl města, městského obvodu, případně externího zdroje)Zodpovídá: p. Jurajda, pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: 9.7.2008
3. Návrh dalších požadovaných investic (nově zařazené) včetně zdůvodnění a nákladů.
Zodpovídá: Ing. Beňovič, Ing. Klučka, tajemnice
Termín: 25.7.2008
4. Na základě zpracovaných bodů 1 až 3 připravit závěrečný materiál pro projednání starostou městského obvodu.
Zodpovídá: pí. Barabaschová
Termín: 15.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 6-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
vyhodnocení programu „Responsible Care – Odpovědné podnikání v chemii“ v BorsodChem MCHZ s.r.o., v roce 2008,

b e r e n a v ě d o m í,
zaslání vyhodnocení výše uvedeného programu,

u k l á d á

1. zaslat vyhodnocení programu „Responsible Care – Odpovědné podnikání v chemii“ v BorsodChem MCHZ s.r.o., v roce 2008, všem členům zastupitelstva, provoznímu, bytovému a stavebnímu úseku úřadu, s žádostí o připomínkování uvedeného materiálu v termínu do 31.8.2008.

Zodpovídá: pí. Mocková

Termín: 4.7.2008

2. zpracovat připomínky členů zastupitelstva a jednotlivých úseků a po projednání starostou zaslat na BorsodChem MCHZ s.r.o.

Zodpovídá: pí. Mocková

Termín: 20.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 7-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
dodávku elektrické energie pro Statutární město Ostrava,

b e r e n a v ě d o m í
informaci firmy CZECH-KARBON s.r.o., se sídlem Smetanovo náměstí 2/979, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, jakožto vítězem výběru veřejné zakázky s tím, že tato firma uzavřela se SMO smlouvu o dodávkách elektřiny do všech odběrných míst města (úřady, školy apod.) na období od 1.1.2009 do 31.12.2009,

u k l á d á
zpracovat zasláný soubor „Plná moc SMO“ a „Kontakty SMO“, provést kontrolu týkající se údajů (adresa, kontaktní osoba, telefon, email) a zaslání společnosti CZECH-KARBON s.r.o. v termínu do 20.7.2008.

Zodpovídá: tajemnice
Termín: 20.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 8-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hošťálkovice konaného dne 24.6.2008,

bere na vědomí,
že v plnění zůstávají body č.64/4z, 102/6z, 139/9z, 146/9z, 170/9z, 194/11z, 200/12z, 205/12z,
212/12z, 223/13z, 224/13z, 225/13z, 226/13z, 227/13z, 228/13z, 231/13z, 232/13z, 233/13z,

souhlasí
s návrhem tabulky zpracované pí. Barabaschovou „Přehled usnesení zastupitelstva v plnění“

ukládá

1. zpracovat přehled plnění usnesení ZMOB Hošťálkovice k 31.8.2008
Zodpovídá: pí. Barabaschová
Termín: 10.9.2008
2. připravit návrh tabulkové formy přehledu usnesení starosty městského obvodu s návrhem časového období
Zodpovídá: pí. Barabaschová
Termín: 10.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 9-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
dopis MMO odbor komunální a bytový ve věci uživatelského rozvrhu DPS ul. Horymírova, Ostrava – Zábřeh,

b e r e n a v ě d o m í,
že v návaznosti na žádost Městského obvodu Slezská Ostrava o zrušení institutu „Uživatelský rozvrh pro DPS Hladnovská 119“ , se na vedení města obrátil se stejným požadavkem starosta Městského obvodu Ostrava – Jih „DPS, ul. Horymírova“. Jedná se o umístění občanů jiných městských obvodů v uvedených zařízeních.

V žádosti MOb Ostrava – Jih je poukazován na fakt, že někteří noví obyvatelé z jiných městských obvodů často narušují svým chováním soužití a klima v DPS.

n e s o u h l a s í
se zrušením „Uživatelského rozvrhu pro DPS“ vzhledem k tomu, že městský obvod nemá ve své části uvedené zařízení a proto je odkázán zcela na podobná uvedená zařízení v jiných částech města. Městský obvod věnuje občanům Hošťálkovic, kteří jsou umístění v těchto zařízeních patřičnou pozornost (návštěvy) doposud se nesetkal s tím, že by některý z občanů patřil do skupiny, kteří svým chováním narušují soužití a klima v DPS.

u k l á d á

1. Zaslát přijaté usnesení žadateli tj. odboru komunálnímu a bytovému MMO
Zodpovídá: pí.Najvářková
Termín: 3.7.2008
2. Zpracovat přehled o občanech městského obvodu, kteří jsou ubytováni v DPS v jiných městských částech města.

Zodpovídá: pí.Najvářková
Termín: 11.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 10-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
výsledky prošetření odvádění vod zpracované společností OVAK a.s.,

b e r e n a v ě d o m í
zaslané výsledky prošetření odvádění odpadních vod s tím, že odběratele vody doposud nenapojení na
splaškovou kanalizaci lze dle kontroly rozdělit do těchto skupin:

1. Napojení na splaškovou kanalizaci OVAK a.s.
2. Septik – trativod.
3. Septik – dešťová kanalizace.
4. Žumpa.
5. Bez kanalizace.

u k l á d á

1. Definovat podmínky dle zákona o možnostech odvádění odpadních vod.
Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 20.7.2008
2. Zpracovat přehled o kolaudovaných žumpách dle platných zákonů.
Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 10.7.2008
3. Na základě výše zpracovaných údajů požádat majitele nemovitostí o prokázání odvádění
odpadních vod.
Zodpovídá: pí.Kuligová, pí.Barabaschová
Termín: 15.8.2008
4. Na základě odpovědí majitelů nemovitostí navrhnout další způsob řešení.
Zodpovídá: pí.Barabaschová, p. Jurajda, pí.Kuligová
Termín: 10.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 11-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

závěrečnou zprávu 1. etapy „Personálního auditu městského úřadu Hošťálkovice“,

b e r e n a v ě d o m í,

že cílem projektu bylo ověřit, potvrdit a prezentovat kvalitu, profesionalitu zaměstnanců úřadu, včetně závěrů a doporučení,

u k l á d á

1. provést revizi organizační struktury a rozdělení činnosti úřadu, zejména:
 - popsat a rozdělit všechny činnosti, které má úřad vykonávat
 - zda jsou činnosti reálně vykonávané v současné době zahrnuté v organizačním řádu a promítnuty do navazujících vnitřních předpisů
 - zda odpovídají pracovní náplně a platové zařazení v současné době vykonávaným činnostem
 - jak jsou systematicky minimalizována rizika a zátěže jednotlivých pracovníků, zejména ta, které plynou z neexistující zastupitelnosti
 - zda je současné přidělení činností rovnoměrné

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 4.8.2008

2. řešit vnitřní organizaci a koordinaci úřadu

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 4.8.2008

3. zpracovat návrh řízené prezentace úřadu vůči veřejnosti

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 31.8.2008

4. připravit opatření k zlepšení efektivní komunikace a kooperace se zastupiteli

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 10.9.2008

5. přijmout opatření k zahájení systematické manažerské práce se zaměstnanci, zajistit rozvoj jejich vzdělávání

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 10.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 12-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

jmenování komisí pro otvírání obálek a posouzení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace budov ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“,

b e r e n a v ě d o m í,

že byly osloveny 4 firmy a zakázka byla zveřejněna na webových stránkách městského obvodu do 26.5.2008,

j m e n u j e

a) komisí pro otvírání obálek ve složení: pí.Barabaschová, pí.Kuligová

b) komisí pro vyhodnocení předložených nabídek ve složení: pí. Barabaschová, Ing. Beňovič, p. Jurajda (náhradníci: p. Čížek)

u k l á d á

oznámit jmenovaným členům komisí jejich jmenování

Zodpovídá: pí.Barabaschová

Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 13-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
plnění usnesení starosty č. 20-6/2008,

bere na vědomí,
že na základě dopisu manželů Hošťákových bylo zjištěno provozním úsekem:

- V lokalitě, kde je rodinný dům manželů Hošťákových umístěn, dle informací z mapového serveru, **nevede vodovodní řad.**
- Přívod vody do bývalého areálu TAZSMA byl zajištěn vodovodní přípojkou z odběrného místa umístěného na ul. Výhledy, vedle mateřské školky (pozemek parc.č. 1320 v k.ú. Hošťálkovice). Tento odběrný bod je používán i v současnosti firmou AIRSPED, která vlastní budovy býv. TAZSMA.
- Dle informací společnosti OVAK a.s. v této lokalitě (dole u řeky) **není žádný vodovodní řad v jejich správě.** Potvrdili, že odběrné místo firmy AIRSPED je umístěno na ul. Výhledy (přípojka tedy vede přes velké území a je v délce cca 1200 m) a že **v jejich správě není vodovodní přípojka vedená od tohoto odběrného místa.**
- Dle názoru provozního úseku mají manželé Hošťákoví u svého RD pouze podružný vodoměr a platí vodné pravděpodobně na základě odečtu firmě AIRSPED. Přípojka je již staršího data, proto může být poškozená a po její trase může docházet k úniku vody, proto jsou i vyšší úhrady za vodné.
- Provozní úsek upozorňuje, že nikde není vedeno věcné břemeno vedení přípojky přes dané území, v případě prodeje a následné zástavby lokality „Sady“ může dojít k přerušení dodávky vody překopnutím přípojky.
- Vodovodní přípojka navíc nevede pouze přes pozemky SMO, ale i jiných právn.osob.
- Dle společnosti OVAK a.s. lze u nich objednat zaměření předmětné přípojky (za úhradu), ale vzhledem k členitému terénu bude vyšší částka za úhradu.

ukládá

1. písemně informovat manž. Hošťákovy o zjištění skutečného stavu provozním úsekem
Zodpovídá: pí.Barabaschová, pí.Kuligová
Termín: 10.7.2008
2. upozornit na daný problém firmu AIRSPED s žádostí o předložení návrhu řešení situace
Zodpovídá: pí. Barabaschová, pí. Kuligová
Termín: 10.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 1.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 14-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
závěry z jednání uskutečněného dne 1.7.2008 na MMO Útvaru hlavního architekta,

b e r e n a v ě d o m í
informace z urbanistické studie ÚSES Ostrava ve věci biokoridorů. Při projednávání územní stability je třeba ověřit majitele pozemků daného území.

u k l á d á
přípravit data a podklady vytýčeného území na sever od ul. K Vodě ohraničené řekou Opavou a lokalitou „Sady“ a navazujícího pozemku.

Zodpovídá: pí. Kuligová
Termín: 31.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 2.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 15-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
žádost o přepis hrob.místa č. 567,

b e r e n a v ě d o m í
žádost paní Anežky Goldensteinové, Aleje 142, Hošťálkovice, která je v současné době nájemcem výše uvedeného hrobového místa a žádá o přepis na syna pana Antonína Goldensteina, bytem Ořechová 122, Hošťálkovice. Nájem za rok 2008 je již uhrazen.

s o u h l a s í
s uzavřením nájemní smlouvy na hrob. místo č. 567 na pana Antonína Goldensteina, Ořechová 122, Hošťálkovice,

u k l á d á
přípravit nájemní smlouvu na hrobové místo č. 567 s novým nájemcem na dobu 10 let

Zodpovídá: pí. Holušová
Termín: 31.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 2.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 16-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Zateplení štítové stěny a podbití sedlové střechy bytového domu č.p. 153, ul. Prudká“,

b e r e n a v ě d o m í,

že usnesením starosty č. 45-5/2008 ze dne 30.5.2008 byla odsouhlasena veřejná zakázka malého rozsahu „Zateplení štítové stěny a podbití sedlové střechy bytového domu č.p. 153, ul. Prudká“.

Výzva na vypracování cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu byla uveřejněna na webových stránkách obvodu od 17.6.2008 do 30.6.2008 a byly přímo osloveny 3 firmy.

Na výzvu reagovaly tyto firmy:

➤ DIK stavby s.r.o., Pernerova 19, Ostrava – Kunčičky za cenu **132 018,- Kč bez DPH**

➤ Miroslav Božica, U Závor 585, Dolní Lutyně za cenu **75 468,- Kč bez DPH**

Dne 7.7.2008 komise, jmenovaná starostou ve složení pí. Najvářková, pí.Barabaschová, p. Ing. Klučka, posoudila předložené nabídky výše uvedených firem a doporučuje zadat výše uvedenou zakázku malého rozsahu firmě DIK stavby s.r.o., Pernerova 19, Ostrava – Kunčičky za cenu **132 018,- Kč bez DPH**. Vyšší nabídka této firmy je z důvodu použití kvalitnějších materiálů.

s o u h l a s í

se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Zateplení štítové stěny a podbití sedlové střechy bytového domu č.p. 153, ul. Prudká“ firmě DIK stavby s.r.o., Pernerova 19, Ostrava – Kunčičky, za cenu nejvýše přípustnou **132 018,- Kč bez DPH**,

u k l á d á

1. oznámit firmě DIK stavby s.r.o., Pernerova 19, Ostrava – Kunčičky přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Zateplení štítové stěny a podbití sedlové střechy bytového domu č.p. 153, ul. Prudká“ a vyzvat firmu k předložení smlouvy.

Zodpovídá: pí. Najvářková

Termín: 11.7.2008

2. připomínkovat návrh smlouvy, stanovit harmonogram postupu prací, kontrolovat postup prací včetně převzetí díla

Zodpovídá: stavební úsek

Termín: konec září 2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 17-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

uzavření nájemní smlouvy s panem Filipem Slovákem, bytem Hlavní 22, Ostrava – Hošťálkovice, na pronájem pozemku parc.č. 408/6 – ostatní plocha, o výměře 351 m², na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou,

b e r e n a v ě d o m í

že na základě usnesení starosty č. 43-5/2008 ze dne 30.5.2008 byl v době od 18.6.2008 do 4.7.2008 uveřejněn na úřední desce a webových stránkách záměr pronájmu pozemku parc.č.408/6 – ostatní plocha, o výměře 351 m², v k.ú. Hošťálkovice na dobu neurčitou (s 3měsíční výpovědní lhůtou).

Žádost o pronájem pozemku podal pan Filip Slovák, Hlavní 22, Ostrava – Hošťálkovice. Jelikož pan Slovák prokazatelně používá pozemek bezesmluvně již delší dobu, navrhuje provozní úsek stanovit do nájemní smlouvy i částku za pronájem zpětně za 1 - 3 roky.

Přílohou materiálu je návrh nájemní smlouvy.

s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy s panem Filipem Slovákem, bytem Hlavní 22, Ostrava – Hošťálkovice, na pronájem pozemku parc.č. 408/6 – ostatní plocha, o výměře 351 m², na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou s tím, že nájemné je stanoveno na 10,- Kč/m²/rok,
2. se stanovením částky za bezesmluvní užívání výše uvedeného pozemku zpětně za 3 roky, nájemné 1,- Kč/m²/rok

s c h v a l u j e

předložený návrh nájemní smlouvy bez připomínek

u k l á d á

připravit nájemní smlouvy a vyzvat pana Filipa Slováka, bytem Hlavní 22, Ostrava – Hošťálkovice k podpisu smluv

Zodpovídá: pí.Barabaschová, pí.Kuligová

Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 18-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

posouzení a hodnocení nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace budovy ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“,

b e r e n a v ě d o m í,

že Zastupitelstvo městského obvodu Hošťálkovice svým usnesením č.204/12z ze dne 28.4.2008 odsouhlasilo realizovat výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace budovy ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“.

Výzva na vypracování cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu byla uveřejněna na webových stránkách obvodu od 13.5.2008 do 26.5.2008. Také byly přímo osloveny 4 firmy.

Firma VAE THERM spol. s r.o. se z výběrového řízení omluvila.

Na výzvu reagovala pouze firma Ateliér EMMET s.r.o., Otická 317/32, Opava – Předměstí, která doručila svou nabídku dne 25.6.2008.

Dne 3.7.2008 komise, jmenovaná starostou ve složení p. Ing. Beňovič, p. Jurajda, pí. Barabaschová, posoudila předloženou nabídku firmy Ateliér EMMET,s.r.o. a doporučuje zadat výše uvedenou zakázku malého rozsahu této firmě za cenu **215 000,- Kč bez DPH (255 850,- Kč včetně DPH)**. Dále komise doporučuje vyvolat schůzku s projektantem firmy před podpisem smlouvy a upravit předložený návrh smlouvy, jenž je součástí nabídky (doplnit o autorský dozor apod.). Také je nutno před uzavřením smlouvy o dílo provést úpravu rozpočtu (dokrýt – navýšit o 30 tis. Kč).

s o u h l a s í

se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace budovy ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“ firmě Ateliér EMMET s.r.o., Otická 317/32, Opava – Předměstí, za cenu nejvýše přípustnou 215 000,- Kč bez DPH (255 850,- Kč včetně DPH),

u k l á d á

1. oznámit firmě Ateliér EMMET s.r.o., Otická 317/32, Opava – Předměstí přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace budovy ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“ s tím, že před uzavřením smlouvy o dílo bude vyvolána schůzka s projektantem za účelem doplnění návrhu smlouvy, která byla součástí nabídky (za účasti p. Ing. Beňoviče)

Zodpovídá: pí. Barabaschová

Termín: 10.7.2008

2. předložit návrh úpravy rozpočtu – navýšení o 30 tis. Kč

Zodpovídá: pí. Holušová

Termín: 9.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 19-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost p. Jan Moskala, bytem Lipka 69/6, O-Hošťálkovice o zajištění odvádění dešťové vody z komunikace na ul. Lipka před jeho rodinným domem č.p. 69,

b e r e n a v ě d o m í

výsledky místního šetření provedeného provozním úsekem, a sice že:

- vozovka je klenutá na obě strany a není spadována směrem k dešťové kanalizaci
- dům č.p. 69 se nachází na protější straně, než je umístěn kanalizační řad dešťovky
- dešťová voda skutečně přetéká nejen na nemovitosti majitele RD č.p. 69 (p. Moskal), ale i sousedící nemovitost u RD č.p. 184 (p. Pastrňák)
- současný stav vyžaduje řešit vtékání dešťové vody na pozemky obou nemovitostí
- žádost stěžovatele je podle zjištěných skutečností a posouzení provozního úseku oprávněná

Dále bere na vědomí návrh na řešení a odstranění závady, a sice doporučení provozního úseku nechat varianty řešení posoudit odbornou firmou se zjištěním finanční náročnosti.

u k l á d á

1. na základě vyjádření odborníků předložit starostovi další postup řešení i s ohledem na finanční náročnost realizace odstranění závady.
2. sdělit stanovisko starosty stěžovateli

Zodpovídá: Kuligová
Termín: 9.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 20-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
požadavek o výpůjčce traktoru Husqvarna TJ Sokol Hošťálkovice

berena vědomí

tu skutečnost, že smlouva o výpůjčce traktoru Husqvarna mezi MOb Hošťálkovice a TJ Sokol Hošťálkovice byla schválena usnesením starosty MOb č.15-4/2007 ze dne 26.4.2007, a podepsána 30.4.2007 s tím, že byla sjednána na dobu určitou od 1.5.2007 do 31.10.2007. Dále vzal na vědomí tu skutečnost, že ZMOB na svém jednání dne 9.5.2007 odsouhlasilo nájemní smlouvu mezi TJ Sokol a MOb Hošťálkovice usnesením č.88/5z.

Na jednání ZMOB dne 9.5.2007 byla rovněž schválena příloha č. 1 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice, Výhledy 210, příspěvková organizace, ve které byly pozemky parc.č.1318/4, 1321/1, 1321/2, 1321/3, 1321/4, 1321/6, 1321/7 svěřeny příspěvkové organizaci.

ukládá

1. připravit návrh smlouvy o výpůjčce traktoru Husqvarna pro TJ Sokol Hošťálkovice
Zodpovídá: pí. Kuligová
Termín: 25.7.2008
2. připravit návrh organizačních opatření kontroly údržby svěřeného majetku
Zodpovídá: pí. Kuligová
Termín: 31.8.2008
3. na základě oznámení katastrálního úřadu ve věci opravy zaměření objektů školy na pozemku parc.č.1321/2 provést oddělení části pozemku z parc.č.1321/2 v ose pozemku parc.č.1318/10 vše v k.ú. Hošťálkovice a předložit k projednání ZMOB
Zodpovídá: pí.Barabaschová,pí.Kuligová
Termín: září 2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 21-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
návrh úpravy rozpočtu

bere na vědomí, že

1. z důvodu realizace zaměření II. etapy 1.úseku dešťové kanalizace je nutné provést položkový přesun finančních prostředků z položky oprav na položku služeb v částce 57 tis. Kč.
2. na pokrytí zdrav. a soc. pojištění na par. Pohřebnictví (při mzdách) ve výši 6 tis. Kč navrhuje se přesun z položky DDHM na stejném par.
3. na základě vyhodnocení nabídek zakázky malého rozsahu na projekt „Revitalizace budovy ZŠ a MŠ Ostrava – Hošťálkovice“, jehož vysoutěžená cena je 255 580,- Kč, je nutno dokrýt již rozpočtovanou položku o částku 30 tis. Je navržen přesun z fin. prostředků určených na projekt kolumbária.

souhlasí
s následující úpravou rozpočtu

úprava rozpočtu č. 19

snížení výdajů

- par.2321 pol. 5171 Odvádění a čištění odp.vod-opravy o 57 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par.2321 pol. 5169 Odvádění a čištění odp.vod-nákup služeb o 57 tis. Kč

snížení výdajů

- par.3632 pol. 5137 Pohřebnictví-DDHM o 6 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par.3632 pol. 5031 Pohřebnictví-soc. pojištění o 4 tis. Kč

- par.3632 pol. 5032 Pohřebnictví-zdrav.pojištění o 2 tis. Kč

snížení výdajů

- par.3632 pol. 6121 Pohřebnictví-investice o 30 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par.3119 pol. 6121 Školství-investice (PD) o 30 tis. Kč

ukládá

zapojit schválenou úpravu č. 19 do rozpočtu městského obvodu

Zodpovídá: pí. Holušová

Termín: červenec 2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 22-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost firmy EVROMONT PLAST, s.r.o. se sídlem provozovny v Ostravě-Hošťálkovicích, Výhledy 424/25, která dopisem ze dne 11.6.2008, pod.čís. 1413/16.6.2008 požádala z důvodu zásobování výrobním materiálem o udělení výjimky pro vjezd vozidel s tonáží vyšší než 3,5 t po ul. Výhledy,

b e r e n a v ě d o m í

že na místní komunikaci ul. Výhledy je povolen vjezd vozidel pouze do 2,5 t a že podle zák. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, § 77, odst. 5 výjimky z místní a přechodné úpravy provozu na pozem.komunikacích povoluje ten orgán nebo vlastník poz.komunikace, který úpravu stanovil. V našem případě se jedná o městský obvod. Dále podle § 61, odst. 1 je místní úprava provedená dopravními značkami nebo zařízeními.

Maximální zatížení pro místní komunikace je stanoveno tonáží maximálně 12 t. Nad toto zatížení se vydává zvláštní užívání komunikace.

s o u h l a s í

s místní úpravou, která bude provedena změnou dopravního značení na ul. Výhledy v souladu se zákonem 361, § 71 o místní úpravě provozu na poz. komunikacích a § 61 o provedení úpravy s tím, že bude povoleno maximální zatížení do 10 tun

u k l á d á

1. ukládá zajistit potřebnou změnovou projektovou dokumentaci a dle schválené dokumentace realizovat změnu DZ na ul. Výhledy (komplexně s ohledem na školu)

Zodpovídá: Kuligová

Termín: 30.9.2008

2. sdělit přijaté stanovisko žadateli

Zodpovídá: Kuligová

Termín: 15.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 23-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
zajištění deratizace v městském obvodu Hošťálkovice,

b e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že byla schválena obecně závazná vyhláška (OZV) o celoplošné deratizaci v městě Ostravě. Deratizace bude probíhat v několika etapách s tím, že 1. etapa se týká městských obvodů nacházející se za řekami Odrou a Ostravicí, tzn. i městského obvodu Hošťálkovice. 1.etapa začne 10.9.2008 a potrvá až do října 2008.

u k l á d á

1. sestavit seznam objektů, kterých je uživatelem či správcem městský obvod Hošťálkovice.

Zodpovídá: pí. Najvářková, pí. Kuligová

Termín: 15.8.2008

2. připravit informaci pro občany městského obvodu Hošťálkovice.

Zodpovídá: tajemnice

Termín: 31.8.2008

3. zajistit u odborné firmy provedení deratizace.

Zodpovídá: pí.Kuligová, pí.Najvářková

Termín: září/říjen 2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 8.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 24-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost p. Potůčka evidovanou na ÚMOb pod č.j. STAV01568 - převod zemědělského pozemku z Pozemkového fondu na obec,

b e r e n a v ě d o m í,

že p. Radek Potůček, 29. dubna 21, 700 30 Ostrava 3 podal žádost na PF o koupi pozemku parc. č. 1549/22 – zahrada o výměře 259 m² v k.ú. Hošťálkovice. Jedná se o sousední pozemek s parc. č. 1549/18 a 1549/5, které jsou v majetku rodičů p. Radka Potůčka. PF jeho žádosti nevyhověl s odkazem na přednostní právo obce na bezúplatný převod pozemku dle § 2 zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodů zemědělských pozemků ve vlastnictví státu na jiné osoby.

Dne 7.7.2008 byla ÚMOb Hošťálkovice doručena žádost p. Potůčka (evidovaná pod č.j. 1568), aby ÚMOb (patrně myslel MOB) požádal o převod předmětného pozemku a on by následně požádal o koupi pozemku od obce.

Převod na obce (bezúplatný) řeší § 5 zákona 95/1999 Sb. a předmětný pozemek splňuje náležitosti odst. (1) písm. a), neboť je v zastavěném území.

Dle Statutu města Ostravy čl.6 odst (3) písm. c) nabytí nemovitého majetku po předchozím souhlasu rady města náleží do pravomoci zastupitelstva MOB

Převod pozemků z PF je dle zákona na obce (nikoliv MOB), tudíž by v případě zájmu MOB Hošťálkovice o předmětný pozemek musela být žádost podána prostřednictvím obce čili SMO.

Vzhledem k tomu, že městský obvod již požádal o převod některých pozemků z Pozemkového fondu a další pozemky k převodu na obec - městský obvod se připravují je nutno celou situaci řešit komplexně.

u k l á d á

1. připravit seznam pozemků – korespondence ve věci žádosti na převod pozemků z pozemkového fondu, které již byly odeslány

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: 31.8.2008

2. zpracovat přehled pozemků, jež splňují náležitosti o bezúplatném převodu na obec dle zákona č.95/1999 Sb.

Zodpovídá: pí.Kuligová, pí.Barabaschová, p. Jurajda

Termín: 10.9.2008

3. připravit plnění výše uvedených bodů 1 a 2, předložit starostovi k projednání a připravit materiály pro jednání ZMOB

Zodpovídá: pí.Kuligová, pí.Barabaschová, p. Jurajda

Termín: 10.9.2008

4. dle výše přijatých bodů připravit odpověď na žádost p. Potůčka

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: 25.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 10.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 25-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
oznámení stavebního záměru výstavby rodinného domku na pozemku parc.č. 451/2 v k.ú. Hošťálkovice,

b e r e n a v ě d o m í
informaci o záměru výstavby rod.domku na pozemku parc.č. 451/2 v k.ú. Hošťálkovice paní Simony Macurové, Štěpaňákova 633/11, 719 00 Ostrava – Kunčice.

s o u h l a s í
s výstavbou rod. domku za předpokladu, že jmenovaná uzavře nájemní smlouvu s Městským obvodem Hošťálkovice ve věci parcel č. 434/1 a 451/4 v k.ú. Hošťálkovice

s c h v a l u j e
záměr pronájmu pozemků parc.č. 434/1 a 451/4 v k.ú. Hošťálkovice,

u k l á d á

1. připravit oznámení o záměru pronájmu pozemků parc.č.434 a 451/4 v k.ú. Hošťálkovice na dobu neurčitou s 3měsíční výp. lhůtou a zveřejnit tento záměr na úřední desce a web. stránkách

Zodpovídá: pí.Barabaschová, pí. Mocková
Termín: ihned

2. seznámit žadatelku s usnesením

Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 18.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 10.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 26-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

uzavření smlouvy s p. Lukášem Sýkorou, Výhledy 335, Ostrava-Hošťálkovice na pronájem částí pozemků parc.č. 338/1 a parc.č. 333 v k.ú. Hošťálkovice o celkové výměře 180 m² (betonová plocha po demolici bývalého dřevěného skladu) a garáže na stejných pozemcích o výměře 41 m² na dobu určitou jednoho roku s tříměsíční výpovědní lhůtou.

b e r e n a v ě d o m í,

že na základě usnesení starosty č. 4-6/2008 ze dne 18.6.2008 byl v době od 25.6.2008 do 11.7.2008 zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obvodu záměr pronájmu částí pozemků parc.č. 338/1 a parc.č. 333 v k.ú. Hošťálkovice o celkové výměře 180 m² (betonová plocha po demolici bývalého dřevěného skladu) a garáže na stejných pozemcích o výměře 41 m² na dobu určitou jednoho roku s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Žádost o pronájem podal p. Lukáš Sýkora, Výhledy 335, Ostrava-Hošťálkovice jako jediný zájemce. Provozní úsek navrhuje uzavřít s tímto žadatelem nájemní smlouvu.

s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy s p. L. Sýkorou na dobu jednoho roku s tříměsíční výpovědní lhůtou a stanoví nájemné ve výši:
pozemky za 10,- Kč za m²/rok (tzn. 1 800,- Kč ročně)
garáž za 100,- Kč za m²/rok (tzn. 4 100,- Kč ročně)
2. s návrhem nájemní smlouvy s tím, že ve smlouvě bude uvedena povinnost uzavírání příjezdových vrat

u k l á d á

upravit nájemní smlouvu a vyzvat žadatele k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: pí. Kuligová

Termín: 31.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 27-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce traktoru Husquarna pro rok 2008 Tělovýchovné jednotě Sokol Hošťálkovice

b e r e n a v ě d o m í

že na základě rozhodnutí starosty č. 20-7/2008 předkládá provozní úsek návrh Smlouvy o výpůjčce traktoru Husquarna Tělovýchovné jednotě Sokol Hošťálkovice pro rok 2008 za účelem údržby pronajatých pozemků parc.č. 1318/3 (fotbalové hřiště) a 1318/11 (pozemek západně od kabin).

S ohledem na uskutečněné právní kroky v pronájmu pozemků Tělovýchovné jednotě Sokol na dobu 25 let za symbolickou 1 Kč a svěřením pozemků příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ostrava-Hošťálkovice, změní se podmínky výpůjčky malotraktoru oproti smlouvě z roku 2007. Provozní úsek navrhuje vypustit z návrhu smlouvy podmínku údržby školního hřiště a dalších pozemků užívaných ZŠ a MŠ a závazek poskytování finančního příspěvku na nákup pohonných hmot. Důvodem je skutečnost, že v nájemní smlouvě o pronájmu pozemku parc.č. 1318/3 a 1318/11 ze dne 17.5.2007, v části 4, odst.4.1 se TJ Sokol zavázala provádět veškerou údržbu na vlastní náklady.

s o u h l a s í

s ohledem na uzavření nájemní smlouvy s TJ Sokol o pronájmu parcel.č. 1318/3 (fotbalové hřiště) a 1318/11 (pozemek západně od kabin) na dobu 25 let a s ohledem na svěřením pozemků parcel.čísels 1318/4, 1321/1, 1321/2, 1321/3, 1321/4, 1321/6 a 1321/7 příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ostrava-Hošťálkovice a povinnosti těchto organizací provádět údržbu na vlastní náklady s návrhem smlouvy o výpůjčce v předloženém znění.

u k l á d á

- a) připravit nájemní smlouvu a vyzvat žadatele k podpisu.

Zodpovídá: pí. Barabaschová

Termín: 31.7.2008

- b) informovat písemně ředitelku školy o změně podmínek v údržbě travnatých pozemků i s ohledem na usnesení starosty 20-7/2008.

Zodpovídá: pí.Kuligová

Termín: 31.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 28-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost p. Ludmily Dudkové, bytem Výhledy 328, Ostrava-Hošťálkovice o pronájem parkovacího stání na parkovišti před panelovým domem č.p. 328,

b e r e n a v ě d o m í

že provozní úsek navrhuje vydat k užívání parkovacího stání souhlas v souladu a za podmínek stanovených obecně závaznou vyhláškou č. 2/2007, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to po skutečném ukončení užívání parkovacího stání dosavadním nájemcem za těchto podmínek:

1. cena za 1 m² činí 1 Kč na den
2. plocha parkovacího stání činí 2,25 x 4,5 m = 10,13 m²
3. povolení k užívání parkovacího stání vydat na dobu určitou od skutečného uvolnění stávajícího parkovacího místa p. Novosadem do 31.12.2008
4. za užívání veřejného prostranství vyměřit poplatek ve výši 10,13 Kč za den, který je nutno zaplatit ihned po vyměření poplatku za užívání vyhrazeného parkovacího stání.
5. doplňkové značení E12 s SPZ automobilu si žadatelka pořídí na vlastní náklady.

s o u h l a s í

s užíváním parkovacího stání v souladu s OZV č. 2/2007, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to po faktickém uvolnění místa stávajícím uživatelem, a sice na dobu do 31.12.2008. Souhlas vydává za předpokladu, že náklady spojené s pořízením a instalací doplňkového DZ E12 s SPZ vozidla si žadatelka pořídí na vlastní náklady.

u k l á d á

1. sdělit toto stanovisko žadatelce
2. po uvolnění místa zaslat žadatelce písemné vyměření poplatku.

Zodpovídá: pí. Kuligová

Termín: týden po ukončení nájmu dosavadním nájemcem

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 29-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost p. Petry Stoklasové, majitelky novostavby na ul. Borová o posunutí dopravní značky z důvodu vjezdu do garáže a na pozemek,

b e r e n a v ě d o m í,

že paní Petra Stoklasová, bytem nám.V.Vacka 6045/5 požádala dne 17.7.2008 městský obvod o posunutí dopravní značky P4 na ul. Borová. Žadatelka je spolu s manželem vlastníkem novostavby na této ulici. Sloupek s dopravním značením je umístěn v místě, kde stavebníci hodlají vybudovat vjezd do garáže a odstavnou plochu.

Při místním šetření za účasti žadatelky provozní úsek konstatoval, že sloupek s DZ stačí posunout o cca 1 m směrem k silnici (ul. Aleje), blíže k sousedícímu pozemku pí Hudečkové, čímž se umožní žadatelům vybudování vjezdu i vrat.

s o u h l a s í

s posunutím sloupku DZ o cca 1 m směrem k silnici (ul. Aleje)

u k l á d á

zajistit přeložení DZ a informovat žadatelku o stanovisku starosty.

Zodpovídá: pí. Kuligová

Termín: 10.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 30-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
plnění usnesení 14-7/2008 – podklady k lokalitě mezi sady a řekou Opavou,

b e r e n a v ě d o m í
že v souvislosti s přípravou urbanistické studie ÚSES Ostrava a projednávání územní stability uložil usnesením č. 14-7/2008 starosta MOB připravit podklady k území ohraničeného řekou Opavou a lokalitou „Sady“.
Provozní úsek zpracoval podklady (mapku) a seznam vlastníků pozemků vytýčeného území.

u k l á d á

1. v souvislosti s podklady ÚHAMO (disketa) zpracovat předloženou urbanistickou studii do daného území a předložit k projednání starosty.

Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: 31.8.2008

2. koordinovat dané území s výhledem možné trasy Severního spoje.

Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: průběžně

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 31-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
plnění usnesení starosty č. 10-7/2008 bodů 1 a 2,

b e r e n a v ě d o m í,

že stavební úsek definoval podmínky dle zákona o možnostech odvádění odpadních vod. Vypouštění odpadních vod do septiků je k 1.1.2008 v rozporu s vodním zákonem. Dále stavební úsek předložil přehled o kolaudovaných žumpách s tím, že v městském obvodu jsou tři typy kolaudovaných žump.

1. žumpy kolaudované v nedávné době, vyhovující současné platné legislativě.
2. žumpy povolované a kolaudované v oblasti v dřívější době v oblasti, kde nevede veřejná splašková kanalizace
3. žumpy povolené a kolaudované v dřívější době, ale kde již vede veřejná splašková kanalizace, ale majitelé nemovitostí nejsou doposud na ni napojeni

Tyto informace předal stavební úsek provoznímu úseku, který v současné době zasílá jednotlivým majitelům nemovitostí výzvy k sjednání nápravy tj. napojení na splaškovou kanalizaci s tím, že někteří majitelé již na zaslané výzvy reagují. Provozní úsek jednotlivým vlastníkům podává patřičné informace tak, aby vypouštění odpadních vod nebylo v rozporu s vodním zákonem.

u k l á d á

informovat starostu – zastupitelstvo o průběhu realizace sjednávání nápravy

Zodpovídá: pí.Kuligová, pí.Barabaschová

Termín:30.11.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 32-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

závěrečnou zprávu monitoringu skládky po provedené rekultivaci zpracovanou firmou G-Consult, spol.s r.o., zaslano dne 9.7.2008,

b e r e n a v ě d o m í

že G-Consult spol.s r.o. ukončil v souladu se smlouvou o dílo prováděný monitoring kvality podzemních vod po ukončení rekultivaci skládky. V závěrečné zprávě navrhuje další opatření s odvoláním na zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, § 21, odst. 1, písm. b) a § 52 téhož zákona.

V bodě 6. Interpretace a syntéza výsledků průzkumných prací je uvedeno, že závěrečná zpráva za celé období rekultivační stavby včetně návrhu monitoringu pro období následné péče o skládku bude dána na vědomí příslušnému správnímu úřadu schvalujícímu provoz uzavřené skládky (krajský úřad). Bude předložena rovněž OŽP MMO.

Z návrhu závěrečné zprávy není zřejmé, po jakou dobu by byl monitoring v následné péči prováděn, je pouze uveden 30-ti letý termín následné péče.

Návrh zhotovitele závěrečné zprávy je sice lehce zúžen, ale cena je vyšší než za dosud prováděný monitoring v širším provedení. Nyní 76 398,- Kč/rok proti 66 949,- Kč v minulých letech. Další náklady při provádění monitoringu spodních vod by byly za pořízení nových 2 ks vrtů (stávající jsou poškozené a nepoužitelné) ve výši 166 000,- Kč.

Při akceptování návrhu ze závěrečné zprávy by bylo v roce 2009 zapotřebí celkem 242 046,- Kč a od roku 2010 min. 76 398,- Kč ročně až do doby ukončení následné péče.

Zřízení nových vrtů by vyžadovalo i řešení majetkoprávní, neboť lokalita uzavřené skládky je na soukromých pozemcích.

r o z h o d l

1. zaslat 1 vyhotovení závěrečné zprávy MMO OŽP se žádostí o stanovisko k navržené další péči o uzavřenou skládku
2. po obdržení stanoviska MMO OŽP zaslat 1 vyhotovení včetně stanoviska OŽP na vědomí krajskému úřadu

u k l á d á

zaslat 1 vyhotovení závěrečné zprávy monitoringu skládky MMO OŽP se žádostí o posouzení a stanovisko k navržené následné péči

Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: 20.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 33-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost Jindřicha Kernbacha, doručenou na ÚMOB dne 14.7.2008 a evidovanou pod č.j. STAV01635/08, o koupi části pozemku parc. č. 1318/3,

b e r e n a v ě d o m í

že pan Jindřich Kernbach, Včelínek 294, 725 28 Ostrava – Hošťálkovice, podal žádost o koupi části výše uvedeného pozemku za účelem rekonstrukce tenisových kurtů.

Pozemek parc. č. 1318/3 , na němž se nacházejí předmětné tenisové kurty má celkovou výměru 15 316 m² a je **dlouhodobě pronajat TJ Sokol od 15.5.2007 do 15.5.2032**. Výpovězení smlouvy je možné po vzájemné dohodě nebo nájemcem ve lhůtě 12. měsíců.

u k l á d á

1. vyvolat jednání se zástupci TJ Sokol Hošťálkovice do 15.září 2008
2. připravit smlouvu o dlouhodobém pronájmu s TJ Sokol Hošťálkovice
3. připravit dopis zájemci o koupi pozemku dle výše uvedených faktů

Zodpovídá: pí. Barabaschová

Termín: 10.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 34-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
plnění usnesení starosty č.9-1/2008 ze dne 15.1.2008,

bere na vědomí

že usnesením starosty č. 9-1/2008 ze dne 15.1.2008 bylo rozhodnuto, že bude geodeticky zaměřena místní komunikace Dubíček. Tento úkol je splněn geometrickým plánem pro rozdělení pozemků – místní komunikace je zčásti provedená na soukromých pozemcích viz geometrický plán. Z předloženého zaměření vyplývá, že stavba místní komunikace se zčásti nachází na soukromých pozemcích

ukládá

provoznímu úseku zařadit řešení tohoto problému do seznamu „nápravy křivd z minulosti“ na rok 2009 včetně finančního vyčíslení nákladů

Zodpovídá: pí. Kuligová, pí.Barabaschová
Termín: 31.10.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 35-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
informaci pana Chovance doručenou na ÚMOb dne 23.7.2008 a evidovanou pod č.j. STAV01722/08,

b e r e n a v ě d o m í,
že Martin Chovanec, Oty Synka 1833/12, 708 00 Ostrava - Poruba, má záměr realizovat novostavbu RD na svém pozemku parc. č. 296/1 v k.ú. Hošťálkovice. V rámci novostavby RD bude ještě realizována plynovodní přípojka, ostatní sítě technické infrastruktury stavebník vybudoval v předstihu. Informaci o svém záměru pan Chovanec předkládá včetně celkové situace záměru v měřítku 1: 500 a jednoduché technické zprávy. MOb Hošťálkovice má svěřenou správu sousedního pozemku parc. č. 297 – ostatní komunikace

Záměr spadá dle § 104 odst.2 písm. a) stavebního zákona do režimu ohlašovaných staveb a dle § 104 odst.1 je povinností stavebníka prokazatelně informovat vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich o svém stavebním záměru. Tímto pan Chovanec plní svou zákonnou povinnost.

u k l á d á
sdělit vlastníku realizované novostavby RD na pozemku parc.č.296/1, že MOb bere uvedenou skutečnost na vědomí bez připomínek.

Zodpovídá: p. Jurajda
Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 36-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

plnění usnesení starosty č. 16-7/2008 bodu 2 - návrh smlouvy o dílo SZZ – 07/0718 na zateplení štítu bytového domu č.p. 153 na ul. Prudké včetně stanoviska stavebního úseku k dané smlouvě,

b e r e n a v ě d o m í,

že návrh smlouvy o dílo zaslal e-mailem dne 21.7.2008 k připomínkování vítěz výběrového řízení fa DIK stavby s.r.o. Smlouva o dílo respektuje rozsah prací a cenu vítězné cenové nabídky v provedeném výběrovém řízení.

Z hlediska stavebního úřadu lze daný rozsah stavebních úprav posoudit dle § 103 odst. (1) písm. h jako stavební úpravu bez zásahu do nosných konstrukcí, nevyžadující posouzení vlivu na životní prostředí ani negativně neovlivňující požární bezpečnost a není tedy nutné ohlášení ani stavební povolení.

s o u h l a s í

s podpisem předložené smlouvy beze změn,

u k l á d á

vzvat zhotovitele k podpisu odsouhlasené smlouvy.

Zodpovídá: pí. Najvářková

Termín: ihned

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 37-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

Dodatek č.1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č.80760/2007 zasláný Ministerstvem práce a sociálních věcí, odborem informatiky, který obsahuje technická zařízení dodaná SMO, ÚMOb Hošťálkovice, sociálnímu úseku v roce 2007,

b e r e n a v ě d o m í,

že Ministerstvem práce a sociálních věcí, odborem informatiky byla v návaznosti na „Smlouvu o přenechání majetku do užívání“, uzavřenou mezi MPSV a městským obvodem Hošťálkovice v roce 2007, zaslán ve dvojím vyhotovení **Dodatek č.1** k výše uvedené smlouvě s žádostí o podepsání a vrácení jednoho dodatku zpět na MPSV.

Tento dodatek obsahuje technická zařízení dodaná SMO, Úřadu městského obvodu Hošťálkovice – sociálnímu úseku v roce 2007.

Seznam majetku celé smlouvy je uveden v příloze a tvoří nedílnou součást smlouvy.

Seznam majetku byl fyzicky zkontrolován paní Najvárkovou a odpovídá stavu uvedenému ve smlouvě.

s o u h l a s í

s Dodatkem č.1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č.80760/2007

u k l á d á

- zaslat doplněné, podepsané a orazítkované jedno vyhotovení uvedeného dodatku zpět na adresu MPSV, odbor informatiky
- druhé vyhotovení dodatku založit do evidence smluv SMO, ÚMOb Hošťálkovice

Zodpovídá: pí. Mocková

Termín: 31.7.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 28.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 38-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal

1. závěry ze schůzky, která se uskutečnila dne 9.6.2008 na Radnici MOB s cílem napravit majetkové vztahy u parcel číslo 414, 415/1, 415/2 a 2081/2 v lokalitě točna – hřbitov, vše v majetku Římskokatolické farnosti Ostrava-Hošťálkovice v souladu s Postupem pro narovnávání majetkoprávních vztahů u staveb ve vlastnictví městského obvodu, které se nacházejí na pozemcích cizích vlastníků a který byl schválen zastupitelstvem MOB pro rok 2008
2. závěry z jednání uskutečněného dne 29.7.2008 na MMO odboru majetkovém

berena vědomí

1. že při jednání se správcem farnosti došlo k této předběžné dohodě:
 - pozemky **parcel. čísel 415/1 a 415/2** byly v roce 1973 místním nár.výborem z důvodu stavby smuteční síně od ŘF vykoupěny. Úředníci tehdejšího MNV Hošťálkovice však nepožádali o vklad do katastru nemovitostí, a tak zůstaly pozemky v majetku původního vlastníka, tj. Římskokatolické farnosti O-Hošťálkovice. V archivu se podařilo dohledat kupní smlouvu, na základě které může městský obvod získat pozemky do svého vlastnictví.
 - při jednání s ThD. Botkem zaznělo, že biskupství s přepisem těchto pozemků na SMO – městský obvod souhlasí.
 - na pozemku parcel.číslo **2081/2** (132 m²) je vybudován chodník před hřbitovem a částečně vozovka komunikace Za Hřbitovem.
Výměra plochy určené k narovnání podle geometr.plánu č.735-87/2007:
parc.č.: 2081/2 - 65 m², 2081/2, díl m) – 36 m², 2081/15 - 31 m²
 - na pozemku parc.č. 414 – hřbitov je vybudována vozovka komunikace Za Hřbitovem.
Výměra plochy určené k narovnání podle geometr.plánu 735-87/2007:
parc.č. : 414, díl a) - 180 m², 414/3 – 16 m²

Celková výměra pozemků Římskokatolické farnosti Hošťálkovice, na kterých leží stavby městského obvodu činí 328 m². U těchto pozemků navrhuje vlastník výkup.
2. že záležitost převodu parcel č. 415/1 a 415/2 na základě kupní smlouvy z roku 1973 byla konzultována s odborem majetkovým pí. Skočovskou, která posoudí obsah smlouvy a určí další postup.
3. že z geometrického plánu č. 709-128/2006 vyplývá, že část chodníku leží i na pozemku ve vlastnictví MSK, Správa silnic - parc.číslo 2081/11 – o výměře 5 m²
4. že na parcele 2064/4 ve vlastnictví SMO – svěřeno MOB je umístěn kříž datovaný rokem 1898 (u hřbitova), na pozemku parc.č. 2108/1 (vlastník SMO – MOB) je kříž z roku 1907 (před kostelem). Dle dodatečného ověření a vyjádření správce farnosti nejsou tyto kříže vedeny v jeho inventáři a tudíž nejsou jeho majetkem. Po konzultaci s odborem majetkovým přešly do majetku města spolu s kříži, božími mukami apod. i stavby tohoto druhu, pokud se nacházely na pozemcích obcí. Je tedy třeba přihlásit se k těmto objektům z důvodu jejich údržby a po ocenění zavést do evidence.
5. že při jednání s pí. Skočovskou (MMO odbor majetkový) bylo sděleno, že místní hřbitovy jsou ve vlastnictví městských obvodů. Doporučila převzetí hřbitova od Římskokatolické farnosti bezúplatným převodem, čímž by bylo vyřešeno umístění našich staveb na pozemku parc.č. 414. Městský obvod Hošťálkovice je pravděpodobně posledním obvodem, který místní hřbitov nemá ve svém majetku.

6. Nejvhodnější způsob převodu pozemků dotčených stavbou na obec je dar.

s o u h l a s í

1. S oceněním dvou památných křížů z roku 1898 a 1907, které se nacházejí na pozemcích SMO – svěřeno MOb a jejich zavedením do účetní a majetkové evidence.
2. S předložením výsledků jednání a návrhem postupu napravení majetkoprávních vztahů k pozemkům v lokalitě hřbitov – točna zastupitelstvu MOb

u k l á d á

1. Zajistit ocenění a zavedení majetku do účetní a majetkové evidence MOb
Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Holušová
Termín: 31.10.2008
2. Připravit materiál pro jednání zastupitelstva MOb
Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: 31.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 39-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

plnění usnesení č.24-7/2008 – korespondence ve věci žádosti na převod pozemků ze Pozemkového fondu

b e r e n a v ě d o m í,

1. že v souladu s usnesením 70. schůze rady městského obvodu konané dne 5.5.2005 byl pod č.j. 791/2005 ze dne 17.5.2005 byla zaslána SMO MMO odboru majetkovému žádost o převod pozemků v lokalitě Žleby (ostatní komunikace) parc.č. 1834/1 až 1834/3, 1835/1 až 1835/3, 1837/3 až 1837/7. Této žádosti nebylo vyhověno a 31.1.2007 bylo zasláno SMO MMO odboru majetkovému sdělení, že uvedené pozemky nesplňují zákonné podmínky pro bezúplatný převod na obec.
2. 19.10.2005 pod č.j. 1600/2005 v souladu s usnesením zastupitelstva MOB z 24. zasedání dne 26.9.2005 zaslána SMO MMO odboru majetkovému žádost o převod pozemků PF, které slouží jako místní nebo účelové komunikace nebo jsou dotčeny veřejnou splaškovou kanalizací: parc.č. 2075/1, 2105/1, 1546/4, 1546/6, 1549/10, 2075/3, 2105/4, 1156, 1545/9.
Tato žádost nebyla doposud vyřízena ani zamítnuta.

u k l á d á

na zpracovaný seznam parcel v majetku Pozemkového fondu, zpracovaný provozním úsekem, navázat výše uvedenými informacemi, tyto ověřit, doplnit chybějící materiály, vyvolat schůzku s majetkovým odborem MMO a navrhnout postup řešení.

Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: 30.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 40-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
zvýšení základního nájemného v bytech od 1.1.2009,

b e r e n a v ě d o m í,
že dle zákona č.107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu je možné maximálně zvýšit nájemné o 20,3%, tj. z 28,76 Kč/m² na 34,60 Kč/m². Aby mohlo být nájemné zvýšené od 1.1.2009, musí být oznámeno nájemníkům 3 měsíce předem, tj. během září 2008. V bytových domech v majetku obvodu máme 20 bytů.

Regulované nájemné se má zvyšovat do roku 2010, kdy má dosáhnout 41,60 Kč/m², tj. znovu navýšení v roce 2010 o 20,3 %.

s o u h l a s í
s maximálním zvýšením základního nájemného o 20,3% , tj. z 28,76 Kč/m² na 34,60 Kč/m².

u k l á d á
oznámit nájemníkům bytů zvýšení základního nájemného v bytech od 1.1.2009

Zodpovídá: pí. Najvářková
Termín: 31.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 41-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

harmonogram úkolů a lhůt pro volby do zastupitelstev krajů konané ve dnech 17. - 18. října 2008,

b e r e n a v ě d o m í

tento harmonogram, s kterého vyplývá:

- 18.8.2008 stanovení minimálního počtu členů okrskové volební komise
- 2.9.2008 poskytnutí každé politické straně, pol. hnutí a koalici informace o počtu a sídle volebních okrsků
- 6.9.2008 jmenování zapisovatele okrskové volební komise
- 25.9.2008 delegování členů okrskové volební komise na neobsazená místa
- 26.9.2008 1. zasedání okrskové komise
- 2.10.2008 zveřejnění oznámení o době a místě konání voleb v obci
- 14.10.2008 dodání hlasovacích lístků voličům
- 17.10.2008 dodání hlasovacích lístků okr. volebním komisím

u k l á d á

vytvořit podmínky pro hladké zajištění úkolů vyplývajících z výše uvedeného harmonogramu

Zodpovídá: tajemnice

Termín: průběžně

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 42-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
cenovou mapu stavebních pozemků města Ostravy č.9,

b e r e n a v ě d o m í
dopis vedoucího odboru OFR MMO, č.j. 1556/2008 ze dne 3.7.2008, ve kterém jsme informováni, že
v současné době se aktualizuje cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy,

u k l á d á
prostudovat přiloženou mapu městského obvodu se zaměřením do jednotlivých cenových pásem
s ohledem na jejich účel využití, vybavenost inženýrskými sítěmi.

Zodpovídá: pí. Kuligová, pí. Barabaschová
Termín: 11.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 43-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
protokol č. 081102608 ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, o výsledku kontroly podle § 12 zák. č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění,

berena vědomí,
že předmětem kontroly bylo dodržování ust. § 28 odst. 2 písm. e) a § 28 odst. 5 písm. b) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon č. 458/2000 Sb.

Kontrolou zjištěné skutečnosti nasvědčují tomu, že nedošlo k porušení ust. § 28 odst. 2 písm. e), ani k porušení ust. § 28 odst. 5 písm. b) zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (výpis z protokolu č. 081102608).

ukládá

1. předložit zpracovaný harmonogram zajištění revize el. zařízení v souladu s platnou ČSN
Zodpovídá: tajemnice
Termín: 31.8.2008
2. zajistit u správců kapitol realizaci elektrovevizí vč. financování
Zodpovídá: tajemnice
Termín: 30.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 44-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
rozhodnutí Zastupitelstva města Ostravy,

b e r e n a v ě d o m í,
že zastupitelstvo města rozhodlo o záměru prodat pozemek parc.č. 298 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hošťálkovice. Vzhledem k tomu, zastupitelstvo města si nevyhradilo rozhodnout o prodeji výše uvedeného pozemku, přísluší dle čl. 6 odst. 3 písm. b) OZV Ostravy č. 11/2000, rozhodnout o prodeji a o uzavření kupní smlouvy orgánům našeho městského obvodu,

u k l á d á
připravit a předložit k projednání prodej pozemku parc.č. 298 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hošťálkovice na jednání zastupitelstva v měsíci září,

Zodpovídá: pí. Barabaschová
Termín: 10.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 45-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
oznámení zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí a umístění stavby Logistické centrum Real Walter v Ostravě – Hošťálkovicích,

bere na vědomí,
že odbor stavebně správní MMO jako stavební úřad nařídil projednání žádosti na den 27.8.2008 na MMO v Ostravě s tím, že na tomto veřejném ústním jednání mohou být uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů,

ukládá

1. připravit podkladové materiály k tomuto jednání
Zodpovídá: p. Jurajda, pí. Kuligová
Termín: 25.8.2008
2. zúčastnit se veřejného projednávání dne 27.8.2008 na MMO
Zodpovídá: starosta, p. Jurajda, pí. Kuligová
Termín: 27.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 46-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
žádost o přepis hrob.místa č. 470 a hrob.místa č. 366,

b e r e n a v ě d o m í

1. z důvodu úmrtí svého otce pana Karla Borovce, který byl nájemcem výše uvedeného místa, žádost pana Jiřího Borovce, O. – Poruba, Vietnamská 1494, o přepis nájemní smlouvy na hrob. místo č.470,
2. žádost paní Marie Kaniokové, O. - Hošťálkovice, Včelínek 362, o přepis nájemní smlouvy na hrob.místo č. 366, z důvodu úmrtí pana Jaromíra Kanioka, který byl nájemcem uvedeného hrobového místa,

s o u h l a s í

1. s uzavřením nájemní smlouvy na hrob.místo č. 470 na pana Jiřího Borovce, O. – Poruba, Vietnamská 1494,
2. s uzavřením nájemní smlouvy na hrob.místo č. 366 na paní Marii Kaniokovou, O. - Hošťálkovice, Včelínek 362,

u k l á d á

připravit nájemní smlouvy na hrob.místa č. 470 a č. 366 s novými nájemci na dobu 10 let.

Zodpovídá: pí. Holušová
Termín: 31.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 47-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

čerpání rozpočtu městského obvodu k 30.6.2008 s tím, že:

- příjmová stránka rozpočtu je plněna na 120,05 % ke schválenému rozpočtu a 105,7 % k upravenému rozpočtu vč. převodů (plán 50%)
- výdajová stránka rozpočtu je plněna na 111,52 % ke schválenému rozpočtu a 88,8 % k upravenému rozpočtu vč. převodů

b e r e n a v ě d o m í,

čerpání rozpočtu k 30.6.2008 s tím, že rozdíl mezi výdaji a příjmy činí 2 706 626,63 Kč v prospěch příjmů, že na základním běžném účtu je 1 681 452,85 Kč, na výdajovém účtu je 310 817,95 Kč, na příjmovém účtu 313 537,- Kč a běžné účty peněžních fondů – FRB 1 211 252,89 Kč.

Oprostitíme-li příjmovou a výdajovou částku o převody, je plnění příjmové stránky rozpočtu k 30.6. na 59 % a výdajové části 40 %.

u k l á d á

1. připravit materiály pro jednání finančního výboru zastupitelstva a pro jednání zastupitelstva včetně komentářů

Zodpovídá: pí. Holušová

Termín: 31.8.2008

2. předsedovi finančního výboru svolat jednání finančního výboru a projednat čerpání rozpočtu k 30.6.

Zodpovídá: p. Kratochvíl

Termín: 15.9.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 48-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

projednal
návrh úpravy rozpočtu,

bere na vědomí,
že Rada města na své schůzi dne 22.7.2008 usnesením č. 4701/68 schválila rozpočtové opatření na 3. čtvrtletí roku 2008 týkající se nákladů souvisejících se zabezpečením činnosti vykonávaných v oblasti sociálně právní ochrany dětí. MOB Hošťálkovice byla schválena částka ve výši 16 306,- Kč.

schvaluje

rozpočtové opatření č. 20

zvýšení příjmů

- pol. 4111 ÚZ 98216 Přijaté transfery z VPS SR o 16 tis. Kč

zvýšení výdajů

- par. 4329 pol. 5139 ÚZ 98216 Sociálně právní ochr. dětí o 16 tis. Kč

souhlasí

s rozpočtovým opatřením

ukládá

provést schválenou úpravu rozpočtu

Zodpovídá: pí. Holušová
Termín: červenec 2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 49-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l
pohledávky městského obvodu,

b e r e n a v ě d o m í

informaci zpracovanou pí. Holušovou, zaslanou odboru financí a rozpočtu MMO s tím, že MOb má k 30.6.2008 dle tabulkové sestavy tyto pohledávky:

poskytnuté provozní zálohy dodavatelům – teplo, el.energie, plyn ve výši 318 000,- Kč,
nájem z bytů – ve výši 24 000,- Kč.,

poskytnuté příspěvky a dotace přísp. organizacím činí 822 000,- Kč (ZŠ a MŠ),

poskytnuté návratné fin. výpomoci mezi rozpočty činí 1 060 000,- Kč (půjčka z MMR).

u k l á d á

vrátit poskytnutou fin. výpomoc MMO (půjčka FRB) ve výši 1 060 000,- Kč.

Zodpovídá: pí. Holušová

Termín: 25.8.2008

V Ostravě – Hošťálkovicích 30.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 50-7/2008

Starosta městského obvodu Hošťálkovice

p r o j e d n a l

žádost o snížení obrubníků před vjezdem na pozemek novostavby parc.č. 1555/16 a 1555/17 v k.ú. Hošťálkovice na ul. Borová

b e r e n a v ě d o m í,

že paní Petra Stoklasová, bytem nám. V.Vacka 6045/5, O-Poruba doručila dne 18.7.008 městskému obvodu žádost o snížení obrubníků před vjezdem na pozemek novostavby parc.č. 1555/16 a 1555/17 v k.ú. Hošťálkovice.

Městský obvod je povinen umožnit vlastníkovvi vjezd z veřejné komunikace na jeho pozemek. Vlastník však nesmí zasahovat do vlastní vozovky místní komunikace. Tuto žádost není nutné řešit ve správním řízení.

s o u h l a s í

se snížením obrubníků za podmíněk, že nebude zasahováno do samotné vozovky místní komunikace parc. č. 1553/3. Zároveň požaduje, aby obrubníky poškozené při stavebních pracích byly uvedeny do původního stavu.

u k l á d á

1. sdělit stanovisko žadatelce

Zodpovídá: pí. Kuligová

Termín: 15.8.2008

2. při kolaudaci provést kontrolu odstranění závad na nesnížených obrubnicích.

Zodpovídá: p. Jurajda

Termín: kolaudace RD

V Ostravě – Hošťálkovicích 31.7.2008

Ing. Jan Černota
starosta městského obvodu